Městský úřad Kolín
Odbor životního prostředí a zemědělství
Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
tel.: +420 321 748 111, fax: +420 321 727 938, e-mail: zivotni.prostredi@mukolin.cz
sídlo odboru: Sokolská 545, Kolín II

kolín

Obec Nebovidy
Nebovidy 75
280 02 KOLÍN 2 - NEBOVIDY

Vaše čj. (zn.):
Číslo jednací: MUKOLIN/OZPZ 60169/21-hak
Spisová zn.: OZPZ 19555/2021

Oprávněná úřední osoba: Ing. Radek Smutný, Kateřina Haklová, DiS.
Telefon: 321 748 324
E-mail: katerina.haklova@mukolin.cz

Počet listů: 8
Příloh/listů: 0/0

Datum: 17.01.2022

Společné povolení (veřejná vyhláška) dle § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ke stavbě díla „Nebovidy-parcely pro nové rodinné domy – IO 102 splašková kanalizace, IO 103 dešťová kanalizace, IO 104 vodovod“ podle § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen "vodní zákon"), ve znění pozdějších předpisů a podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona povolení k jinému nakládání s povrchovými vodami a podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 vodního zákon povolení k akumulaci a vzdutí.

R O Z H O D N U T Í
(veřejná vyhláška)

Výroková část:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon“), speciální stavební úřad dle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2007 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve správním řízení posoudil ve smyslu § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podala

obec Nebovidy, IČ 00235571, Nebovidy 75, 280 02 Kolín, v zastoupení společností SATER-PROJEKT s.r.o., Plynárenská 671, 280 02 Kolín,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. vydává povolení podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona povolení k jinému nakládání s povrchovými vodami a podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 vodního zákon povolení k akumulaci a vzdutí.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Nebovidy
Název katastrálního území	Nebovidy

Parcelní číslo dle evidence katastru nemovitostí	pč. 828/42, 828/43, 828/44, 828/57, 829, 828/28, 828/35, 828/47, 828/51, 160/112, 160/116, 160/95, 475/2 v k.ú. Nebovidy
HSL_1330	Bačovka od pramene po ústí do Labe
Souřadnice	X: 1061099; Y: 687259

II.

Jiné nakládání s povrchovými vodami
Údaje o povoleném nakládání:

Průměrné povolení nakládání	29,91 l/s
Maximálně měsíční povolené nakládání	262,1 m^3/měs.
Roční povolené nakládání	2,335 tis.m^3/rok
Časové omezení platnosti povolení	po dobu životnosti vodního díla
Počet měsíců v roce, kdy se nakládá	12
Účel	jiné nakládání s povrchovými vodami
Časové omezení platnosti povolení	životnost vodního díla

Akumulace a vzdutí

Celkový objem akumulované (vzduté) vody	270 m^3
Maximální hladina akumulované (vzduté) vody	244,13 m n. m. Bpv
Počet měsíců, kdy se nakládá	12
Časové omezení platnosti povolení	životnost vodního díla

III. Povinnosti pro nakládání s vodami podle § 9 odst. 1 vodního zákona:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: na životnost vodního díla od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Za účelem: jiné nakládání s povrchovými vodami a akumulaci a vzdutí.
3. Bude vypracován provozně-manipulační řád.

IV. Podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

s c h v a l u j e z á m ě r s t a v b y

ke stavbě vodního díla:

„Nebovidy-parcely pro nové rodinné domy – IO 102 splašková kanalizace, IO 103 dešťová kanalizace, IO 104 vodovod“

(dále jen „stavba“) na místě:

Ú Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Nebovidy
Název katastrálního území	Nebovidy
Parcelní číslo dle evidence katastru nemovitostí	pč. 828/42, 828/43, 828/44, 828/57, 829, 828/28, 828/35, 828/47, 828/51, 160/112, 160/116, 160/95, 475/2 v k.ú. Nebovidy
HSL_1330	Bačovka od pramene po ústí do Labe
Souřadnice	X: 1061099; Y: 687259

Údaje o povolení stavby	
Název vodního díla	**„Nebovidy-parcely pro nové rodinné domy – IO 102 splašková kanalizace, IO 103 dešťová kanalizace, IO 104 vodovod“**

IO Inženýrský objekt:
IO 102 — Splašková kanalizace
Stoka - PPUR2 SN12 - DN 250 -délka 340 m
Přípojky - PPIJR2 SN12 - DN 150 - počet 22 ks -celková délka 159 m

IO 103 — Dešťová kanalizace + vsakování z veřejných ploch
Včetně úpravy stávající čerpací šachty a části stávajícího potrubí
Počet šachet — řad - beton prefa DN 1000, poklop D400 - 1 1 ks Počet šachet — přípojky - plast DN 400, poklop D400 - 22 ks IO 103 obsahuje:
Stoka PPUR2 SN12 - DN 300 -délka 10 m Stoka PPUR2 SN12 - DN 250 -délka 269,3 m
Stoka PPIJR2 SN12- DN 200 -délka 31,0 m
Stoka PPUR2 SN12- DN 150 -délka 25,0 m Počet šachet — řad - 8 ks
Počet vpustí - 10 ks
Suchý poldr 20x27m, hloubka 0,5m a objem 270m^3, se zpevněným výtokem a žabí klapkou

IO 104 obsahuje:
VODOVOD PE 110-PN16 - délka 438,5 m
Podzemní hydrant DN80
zemní uzávěr DN80 - 1 ks
Přípojka PE32-PN1O + VDM šachta - 22 ks celková délka 176,5 m
Zemní uzávěr DN 100 4 ks

V. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby podle § 15 odst. 3 vodního zákona podle § 94p stavebního zákona:

1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Nebovidy-parcely pro nové rodinné domy – IO 102 splašková kanalizace, IO 103 dešťová kanalizace, IO 104 vodovod“, ověřené ve vodoprávním řízením, kterou vypracovala společnost SATER PROJEKT, Plynárenská 671, 28002 Kolín, autorizoval Petr Bareš, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství, specializace na stavby zdravotně-technické, ČKAIT 0013670, datum 11/2020; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.

2) Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
   a) Závazné stanovisko orgánu územního plánování vydal Městský úřad Kolín, odbor investic a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, ze dne 01.02.2021 pod čj. MUKOLIN/OIÚP 8235/21-sidnv1.
   b) Sdělení předpokládaného termínu stavby bude oznámeno Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, příspěvkové organizaci, Nad Olšinami 448/3, 100 00 Praha 10 (lze e-mailem na adresu oznameni@uappsc.cz). Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, bude provedeno tři týdny před jejich realizací. (prostřednictvím formuláře Oznámení o zahájení prací na www.uappsc.cz). Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb., ve znění zákona č. 242/92 Sb., bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. (Skrývku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky, písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou skrývkou nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury). Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací.

      Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude ukončení akce z hlediska archeologické památkové péče.

c) Dle § 153 odst. 1 stavebního zákona je stavbyvedoucí nebo stavební dozor povinen v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.

d) Zemní práce v ochranném pásmu těchto zařízení mohou být prováděny jen za podmínek stanovených správci (vlastníky) těchto sítí.

e) Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:
Při výstavbě komunikace požadujeme dodržet CSN 736005,
Požadujeme, aby veškeré práce v ochranném pásmu stávajících plynárenských zařízení byly prováděny nejméně 400 mm nad jejich povrchem.

f) V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obé strany. - Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatné sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
Nové uliční vpusti musí být umístěny od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 0,5 m od jeho okraje.
V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.
V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobé nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. S 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle S 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.
(Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou)je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ

STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelné předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

Bude dodržena mj. CSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.).

Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01 , TPG 702 04. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ. Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

g) Před vydáním kolaudačního souhlasu budou KHS předloženy výsledky laboratorního rozboru vzorků vody z konce nového řadu. Rozbory budou provedeny včetně odběru vzorků akreditovanou nebo autorizovanou laboratoří v rozsahu „krácený“ rozbor dle požadavku § 3 odst. 1 zákona ve spojení s § 4 odst. 7 vyhl. MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu a rozsah a četnost její kontroly (dále jen „vyhláška 252“), ve znění pozd. předpisů. Před vydáním kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady o použitých materiálech určených pro styk s pitnou vodou dle požadavku § 5 zákona ve spojení s § 3 odst. 1).

h) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (lll) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti provede Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona,

lll) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Případné připojení k telekomunikační síti společnosti CETIN, a.s. je nutné projednat s Divizí Provoz, pracoviště Českomoravská 2510/19, Praha 9.

Komunikace, chodníky, parkovací stání, vjezdy

Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK a to na úrovni stávajícího technického řešení;
Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

i) Vodohospodářské sdružení Kolín vydává souhlas k napojení na stávající vodohospodářskou infrastrukturu v majetku či správě Vodohospodářského sdružení Kolín.

j) Obecná ustanovení:
Bude respektováno prostorové uspořádání sítí dle ČSN 73 6005.
V připojovacích místech na stávající vodovod a v uzlových bodech je nezbytné použít šoupata s prodlouženou životností. Šroubové spoje je možno provádět v souladu s ČSN 755401 pouze s použitím spojovacího materiálu v pozinkovaném protikorozním provedení, ošetřeným speciální vodoodpudivou pastou, popř. vazelínou. Jako vytyčovací vodič bude použit CY 6. Vodič bude vždy vyveden do poklopů ovládacích armatur.
Kanalizace z plastového potrubí bude navržena z dvouvrstvého žebrovaného nebo korugovaného potrubí plné žebro, minimálně SN 12.
Vlastní připojení na nově vybudované přípojky bude možné teprve po kolaudaci vodohospodářských sítí a na základě vydaného vyjádření k projektové dokumentaci přípojek, uzavření smluvního vztahu se společností Energie AG Kolín a.s. a po osazení vodoměru. Veškeré práce spojené s napojením přípojek budou realizovány ve spolupráci s provozem Energie AG Kolín a.s.
Ukončení jednotlivých přípojek je nutno geodeticky zaměřit prostorově i výškově (souřadnicový systém S - JTSK, výškový systém Bpv).
Činnosti před realizací:
Před zahájením zemních prací bude společnosti Energie AG Kolín a.s. předložena k vyjádření dokumentace pro realizaci stavby včetně koordinační situace případných dalších investičních akcí. Bez splnění této podmínky není možné zahájit zemní práce. Projektová dokumentace pro realizaci stavby bude řešit i podrobný harmonogram provádění ve vztahu k trvalému zajištění zásobování pitnou vodou a odvádění odpadních vod.
Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytýčení sítí provozovaných Energie AG Kolín a.s. Vytýčení vodohospodářských sítí pro veřejnou potřebu provede Energie AG Kolín a.s. - pro vytyčení vodovodních řadů Roman Nekvapil, 603 557 121, roman.nekvapil@energiekolin.cz, pro vytyčení kanalizačních stok (vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem).
Společnosti Energie AG Kolín a.s. bude v předstihu písemně sdělen termín zahájení stavby. Uzavírku vody pro účely přepojení vodovodu je nutno nahlásit provozovateli minimálně 17 dnů předem. Provozovatel seznámí všechny dotčené odběratele s rozsahem uzavírky a zajistí náhradní zásobování vodou (cisterny). Náklady spojené s náhradním zásobováním vodou po dobu přepojování a příp. s vypuštěním a napuštěním vodovodu budou hrazeny z prostředků stavby (tato činnost bude provedena na základě objednávky).
Činnosti v průběhu realizace:
Investor umožní přístup technikům Energie AG Kolín a.s. na staveniště v průběhu realizace. Napojení na stávající vodohospodářské sítě bude provedeno ve spolupráci s provozem společnosti Energie AG Kolín a.s., provozní středisko Kolín.
O termínu konání tlakových zkoušek bude s dostatečným předstihem informován zástupce společnosti Energie AG Kolín a.s. — Roman Nekvapil, tel: 603 557 121, roman.nekvapil@energiekolin.cz Tlaková zkouška bude provedena v souladu s ČSN 75 5911(Tlakové zkoušky vodovodního a závlahového potrubí) a dle podmínek provozovatele.
Do technické kontroly bude provedeno označení sekčních šoupat a požárních hydrantů v souladu s TNV 75 5402 (článek 11) a ČSN 75 5025.
V souladu s ČSN 73 0873 provede dodavatel výchozí kontroly hydrantů a ke kolaudaci je předloží společnosti Energie AG Kolín a.s.
Řádné provedení kanalizace bude doloženo kamerovou zkouškou. Snímkování bude provedeno po zhutnění podkladních vrstev vozovky před pokládkou živice a o termínu jeho konání bude s dostatečným časovým předstihem informován zástupce společnosti Energie AG Kolín a.s. — Mgr. Pavel Konývka, tel: 603 557 122, pavel.konyvka@energiekolin.cz
Zkoušky kanalizace budou provedeny v souladu s příslušnými pasážemi ČSN 75 6909 (Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek) a dle podmínek o účasti provozovatele.

Před předáním stavby budou provedeny komplexní zkoušky technologie na náklady zhotovitele stavby. . Pro zahájení technické kontroly před kolaudací stavby bude společnosti Energie AG Kolín a.s. předán výtisk geodetického zaměření skutečného provedení vodohospodářských sítí a přípojek (zaměření provedeno před záhozem potrubí) na aktuálním mapovém podkladu v měřítku 1:500. Součástí dokumentace pro technickou kontrolu před kolaudací stavby bude celkové kladečské schéma skutečného provedení vodovodu. Na technickou kontrolu vodovodu volejte: Roman Nekvapil, tel: 603 557 121 a kanalizace volejte Mgr. Pavel Konývka, tel: 603 557 122.
K technické kontrole, případně před vydáním kolaudačního souhlasu požadujeme předat tuto dokumentaci a doklady:
Zápis o odevzdání a převzetí stavby C obsahující: název stavby, délku, dimenzi a materiál potrubí, cenu bez DPH)
Dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení, která bude provedena před záhozem podle technických podmínek pro geodetická zaměření vodohospodářských sítí provozovaných společností Energie AG Kolín a.s. Předávaná dokumentace bude obsahovat tyto požadované náležitosti - technickou zprávu, seznam souřadnic a výšek s kódováním, popisem bodů, situaci se zákresem sítí na papíru a v digitální podobě s výkresy ve formátu DGN, DWG. V případě, že vodohospodářské sítě nebude možno vyjmout ze země, ale bude provedeno pouze jejich zaplnění, požadujeme vynesení takto zrušených úseků v geodetickém zaměření skutečného provedení.
Projektovou dokumentaci skutečného provedení C zejména kladečský plán skutečného provedení, tabulku materiálu potrubí, podélný profil kanalizace...) včetně dokladové části.
Vodovodní řady a objekty:
Protokoly o tlakových zkouškách vodovodních řadů (úseková zkouška, celková zkouška) provedené podle ČSN 75 5911.j o Doklad o výchozí kontrole hydrantů a doklad o proměření vytyčovacího vodiče. Kanalizační stoky a objekty:
Kamerovou zkoušku kanalizace C kamerová prohlídka vnitřku potrubí po vysazení odboček včetně protokolu záznamu a přehledné situace s vyznačením kontrolovaného úseku. 1 .o
Vypracované doplnění provozního řádu kanalizace odsouhlasené ve fázi rozpracovanosti společností Energie AG Kolín a.s.
S 22x vodovodními přípojkami souhlasíme při splnění následujících podmínek:
Vodovodní přípojky budou provedeny z potrubí PE DN 25 (32 x 4,4 mm), a to navrtávkou s kulovým uzávěrem na stávající vodovodní řad s osazením litinového šoupěte a zemní soupravy s teleskopickou tyčí. Přípojka bude ukončena kompletní vodoměrnou sestavou (ventil před a za, zpětná klapka, vodoměr), která bude umístěna ve venkovní šachtě umístěné max. 1,0 m za hranicí pozemku investora, minimální vnitřní rozměr šachty musí být 800 x 1200 mm, hloubka 1600 mm nebo plastová kruhová o průměru 1200 mm, hloubka 1600 mm. Šachta bude provedena jako plastová (vyztužená nebo obetonovaná) a nepropustná. Vstupní otvor musí být nejméně 600 x 600 mm, krytý patřičným poklopem (hmotnost poklopu max. 15 kg). V prostoru vstupního komínu budou použita stupadla kapsová, v manipulačním prostoru šachty oplastovaná stupadla kramlová nebo ocelový žebřík. Vodoměrná sestava nesmí v žádném případě zasahovat do prostoru vstupu.
Vodoměr dodá vlastník vodovodu po dohodě s provozovatelem. Dle standardů provozovatele bude osazen vodoměr DN 20 Qn 2,5 respektive (23 4.
Samotnou realizaci přípojky a montáž vodoměru je nutno po obdržení stavebního povolení dohodnout s vedoucím provozu vodovodů. Přípojka bude provedena v souladu s ČSN 75 5411, uložení sítí v zemi podle ČSN 73 6005.
Závěr:
Upozorňujeme investora, že dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., ve

znění pozdějších předpisů musí být s naší společností uzavřena smlouva o dodávce vody. Tato smlouva bude uzavřena na fakturačním oddělení (Orebitská 885, Kolín) na základě podané Přihlášky odběratele a bude sloužit jako podklad k osazení vodoměru. Formulář „Žádost o zřízení vodovodní přípojky a žádost o uzavření smlouvy o odběru vody a odvádění odpadních vod" včetně její projektové dokumentace je evidován u naší společnosti pod číslem:
S 22x kanalizačními přípojkami souhlasíme při splnění následujících podmínek:
Gravitační kanalizační přípojka bude provedena z potrubí PVC (polypropylen, kamenina) min. DN 160, min SN 12 a to navrtáním nebo odbočkou na stávající uliční stoku s osazením ve směru toku pod úhlem 45 0 , v horní polovině potrubí stoky. Přípojka bude ukončena kontrolní šachticí s teleskopickým komínkem o min. rozměrech DN 415/150 (jednovtoková nebo třívtoková), a hloubce 1,0 — 2,0 m. Šachtu je třeba umístit na veřejném prostranství. Pokud tato podmínka není technicky proveditelná, bude revizní šachta umístěna těsně za hranicí

pozemku majitele nemovitosti tak, aby byla přístupná pro mechanizaci údržby. Spoj bude proveden vodotěsný, stejně jako trasa potrubí a kontrolní šachtice. Min. spád kanalizační přípojky bude 2% (u DN 200 a více min. 1%). Kontrolní šachta bude opatřena patřičným poklopem dle polohy umístění (zpevněný D40t, nezpevněný D12,5t.
Samotnou realizaci přípojky je nutno po obdržení stavebního povolení dohodnout s vedoucím provozu kanalizací.
Přípojka bude provedena v souladu s ČSN 75 5411, uložení sítí v zemi podle ČSN 73 6005.

k) Upozorňujeme investora, že dle zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů musí být s naší společností uzavřena smlouva o odvádění splaškových vod. Tato smlouva bude uzavřena na fakturačním oddělení (Orebitská 885, Kolín) na základě podané Přihlášky odběratele v době zahájení vypouštění. Formulář „Žádost o zřízení kanalizační přípojky a žádost o uzavření smlouvy o odběru vody a odvádění odpadních vod včetně její projektové dokumentace je evidován u naší společnosti pod číslem:
Obecná ustanovení:
Souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí ve zjednodušeném řízení ve smyslu S 95 zákona č. 183/2006 Sb.
Činnosti před realizací:
Podmínkou připojení vodovodní a kanalizační přípojky k vodohospodářským sítím a osazení vodoměru je sjednání Smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod (dále jen Smlouvy). Smlouvu si sjednáte na fakturačním oddělení (Orebitská 885, Kolín) na základě podané Přihlášky odběratele.
Při návrhu i realizaci napojení nemovitosti na vodohospodářské sítě je nutné respektovat Technické požadavky (které je možné získat na internetové adrese www.energiekolin.cz nebo na technickém úseku společnosti Energie AG Kolín a.s. včetně příslušných zákonů a technických norem.
Propojení vodovodní přípojky s vodovodem z vlastního zdroje přes vnitřní instalace domu je nepřípustné.
Činnosti v průběhu realizace:
Před zahájením zemních prací bude na místě provedeno vytyčení sítí provozovaných Energie AG Kolín a.s. Vytyčení vodohospodářských sítí provede Energie AG Kolín a.s. - pro vodovodní řad a pro kanalizační stoku: (vytyčení je potřeba objednat nejméně deset dní předem).
Připojení na vodovod pro veřejnou potřebu (montážní práce) včetně osazení vodoměru provede společnost Energie AG Kolín a.s. Výkopové práce včetně provedení pískového lože a obsypu potrubí zajistí investor.
Vodoměrná sestava bude umístěna dle Technické požadavky na umístění vodoměru". Bude osazen vodoměr Qn 2,5 respektive Q3 4.
Napojení kanalizační přípojky bude provedeno přes vysazenou odbočku se souhlasem pracovníka provozu Energie AG Kolín a.s.. Připojení bude provedeno po investorově podpisu Smlouvy. Řádné provedení napojení bude na místě písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem Energie AG Kolín a.s. ve stádiu vysazené začištěné a fixované odbočky (před pokládkou potrubí). Toto potvrzení bude doloženo společnosti Energie AG Kolín a.s. před dnem nabytí účinnosti Smlouvy (příp. ke kolaudaci). Nebude-li doloženo toto písemné potvrzení, bude nutné na náklady investora provést kamerovou prohlídku kanalizace i přípojky, na jejímž základě bude písemně potvrzeno oprávněným pracovníkem Energie AG Kolín a.s. řádné provedení napojení.
Kanalizační stoka je vedena na ČOV. Vzhledem k tomu, že dešťové vody zatěžují tuto ČOV je nutné likvidovat tyto vody v místě vzniku v souladu s Vyhláškou č. 501/2006 Sb. Oddělení odpadních vod je nutné striktně dodržet. Před kolaudací (resp. před zahájením užívání stavby či při závěrečné kontrolní prohlídce) bude společnosti Energie AG Kolín a.s. doloženo geodetické zaměření skutečného provedení vodovodní přípojky a kanalizační přípojky před zásypem potrubí včetně souřadnic (upřednostňujeme digitální formu dat).

l) Při budování kanalizace v místě křížení s podzemním kabelovým vedením dodržet minimální vzdálenost 0,30 m s kNN a 0,5 m s kVN, při souběhu kanalizace s podzemním kabelovým vedením dodržet minimální vzdálenost 0,50 m s kNN i kVN od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.
Při budování vodovodu v místě křížení s podzemním kabelovým vedením kNN, kVN dodržet minimální vzdálenost 0,20 m za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách, nechráněné 0,40m. Při souběhu s kabely NN dodržet minimální vzdálenost 0,40 m od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.
Vytýčení trasy kabelů je pouze informativní a pracovníci žadatele musí být s tímto seznámeni. Vytýčení trasy kabelů lze zdarma objednat na tel. 800 850 860. Veškeré práce v ochranném pásmu kabelového vedení musí být prováděny pouze ručně bez poškození kabelů. Každé

poškození kabelů, včetně sebemenšího narušení jejich pláště, ohlásí žadatel neprodleně na poruchovou linku 800 850 860. Po provedeném ohledání místa poškození zaměstnancem provozovatele zajistí provozovatel distribuční soustavy opravu poškozeného zařízení na náklady žadatele. Před záhozem výkopu v ochranném pásmu kabelu ČEZ Distribuce a.s. musí být o ukončení prací vyrozuměna místně příslušná provozní služebna, která provede kontrolu řádného uložení kabelu ČEZ Distribuce a.s. a jejich krytí dle ČSN 33 2000-552 a PNE 34 1050 a ověří, zdaje cizí zařízení uloženo v souladu s ČSN 73 6005 se zápisem provedené kontrole do stavebního deníku.
Základy všech stavebních a doplňkových stavebních objektů (vsaky, uliční vpusti, dopravní značení, svodidla, opěrné zdi, gabiony, atd.) musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,6m od svislé roviny krajního vodiče trasy podzemních vedení.
V místě vjezdu upozorňujeme na dodržení nejmenšího dovoleného krytí (hloubku uložení) stávajících podzemních sítí, dle ČSN 73 6005. V prostoru komunikací, vjezdu a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chrániček). Stávající pojistkové skříně nesmí být znepřístupněny a poškozeny, včetně poškození uzemnění.
Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení (jedná se zejména o možnost plného otevření dveří u rozpojovacích, či připojovacích skříní umístěných ve fasádě, nebo na hranici parcely). V případě, že stavba vyvolá úpravu, nebo potřebu přemístění stávajícího energetického zařízeníj e nutné v dostatečném předstihu požádat na předepsaném formuláři o přeložku. Přeložka — úprava bude provedena v souladu s ustanovením 47, zákona č. 458/2000Sb., na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal.
Oplocení v prostoru ochranného pásma nebude vyšší než 2 metry (bude provedeno oplocení, po kterém nelze chodit — případně bude sklon krytiny oplocení, či sloupků větší než 150). Vodivé oplocení v ochranném pásmu VN 22kV bude samostatně uzemněno. V případě výstavby oplocení, dojde-li k zaplocení zařízení distribuční soustavy, stavebník vybuduje v oplocení plotovou vjezdovou bránu (min. šířky 4 metry). Oplocení bude provedeno tak, aby k zařízení distribuční soustavy byl zajištěn nepřetržitý přístup pro pracovníky a vozidla spol. ČEZ Distribuce, a. s. (plotovou vjezdovou bránu zajistit uzamykacím systém spol. ČEZ Distribuce, a.s.). Veškeré části vedení, přípojek musejí být přístupné. Souvislé vodivé oplocení v cizím vlastnictví nesmí křižovat uzemnění. Pokud cizí oplocení zasahuje do prostoru nad uzemněním anebo je ve vzdálenosti menší než 2,5 m od neživé vodivé části zařízení ČEZ, musí být do oplocení vložen izolační dílec či dílce. Jednotlivé izolační dílce mohou dosahovat délky až 1O m a nesmí být mezi sebou vodivě propojeny.
Zemní práce musí být vedeny ve vzdálenosti od základů podpěrných bodů stávajícího nadzemního vedení VN 22 kb' a DTS tak, aby nedošlo ke snížení jejich stability nebo poškození uzemnění a k porušení manipulačního prostoru.
V ochranném pásmu nadzemního vedení VN 22kV nesmí být skladovány žádné výbušné a hořlavé látky!
Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR — ochranné pásmo vedení VN" z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma.
V ochranném pásmu el. vedení nebude vysazena doprovodná zeleň — porosty přesahující (i časem) výšku 3m!
Stavby stožárů VO budou provedeny s ohledem na dodržení podmínek uvedených v normě PNE 33 3301 — tab. 5.9. V případě nutnosti umístění stožárů VO v ochranném pásmu nadzemního vedení vysokého napětí 22kV v doporučené minimální vzdálenosti 4m od krajního vodiče tohoto vedení a výšky stožáru VO max. 4m, tak aby byla zachována min. vzdálenost od živých částí 1m při případném pádu stožáru VO.
Kabelové vedení VO bude umístěno v min. vzdálenosti při souběhu s NN 0,4kV 0,1m a s VN 22kV 0,20m a při křížení s NN 0,4kV 0, 10m a s VN 22kV 0,30m od svislé roviny nejkrajnějšího vodiče kVN, kNN dle ČSN 73 6005 za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách. V případě nechráněného vedeníje min. vzdálenost v místě souběhu s NN 0,4kV 0,30m a s VN 22kV 0,80m a při křížení s NN 0,4kV 0,30m a s VN 22kV 0,80m od svislé roviny nejkrajnějšího vodiče kVN, kNN dle ČSN 73 6005.
Kabelové vedení nesmí být umístěno do prostoru nad kabelové vedení, to platí i v případě uložení do rozšiřovaných výkopů.
Stožáry VO nesmějí být umístěny na kabelovém vedení, stejně tak porosty, stromy a keře.
V případě střetu se stavbou spol. ČEZ Distribuce a.s. si investor sám projedná a bude se podílet na nákladech spojených se zemními pracemi (rozšíření výkopu) v místě stavby s pověřenou realizační firmou společností ČEZ Distribuce a.s. Výkop bude dle potřeb rozšířen na náklady žadatele tak, aby byly splněny min. vzdálenosti při souběhu a křížení s kNN spol. ČEZ Distribuce a.s.

Při budování optického a sdělovacího kabelové vedení je nutné dodržet minimální vzdálenost v místě souběhu s NN 0,4kV O, 1m a s VN 22kV 0,20m a při křížení s NN 0,4kV 0,10m a s VN 22kV 0,30m od svislé roviny nejkrajnějšího vodiče kVN, kNN dle ČSN 73 6005 za předpokladu uložení v tech. kanálu nebo chráničkách. V případě nechráněného vedení je vzdálenost v místě souběhu s NN 0,4kV 0,30m a s VN 22kV 0,80m a při křížení s NN 0,4kV 0,30m a s VN 22kV 0,80m od svislé roviny nejkrajnějšího vodiče kVN, kNN dle ČSN 73 6005. Optické a sdělovací vedení nesmí být umístěno do prostoru nad kabelové vedení, to platí i v případě uložení do rozšiřovaných výkopů.

Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1,

ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050. V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn (dle PNE 33 0000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevezme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste ČEZ tuto skutečnost.

m) V případě, že realizace stavby bude vyžadovat dočasné omezení plynulosti silničního provozu na místní komunikacích (přechodná úprava provozu), je nutné před zahájením staveb. Prací podat v dostatečném předstihu nejméně 30 dnů žádost odboru dopravy Měú Kolín žádost o stanovení přechodné úpravy provozu doloženou návrhem dopravního značení.

n) Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných přímo nebo nepřímo v souvislosti s realizací záměru (tzn. činností odpovídajících charakteristice stacionárního zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu § 2 odst. e) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v úplném znění, které znečišťují anebo by mohly znečišťovat ovzduší), které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, se ve smyslu zákona o ochraně ovzduší stanovuje technická podmínka pro tyto činnosti (provoz tohoto zdroje), podle které je investor (stavebník, provozovatel) povinen po celou dobu realizace záměru provádět taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a ani v okolí realizace záměru (např. zkrápění - mlžení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené pod obvodě plachtou

nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).

o) S odpady, které vzniknou při realizaci stavby, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi soustřeďovány odděleně a tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů), budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem a budou zajištěny takovým způsobem, aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s § 3 zákona o odpadech. Přednostně bude zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním.

   V případě, že původce odpadů nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu v souladu se zákonem o odpadech.

   V případě stavebního a demoličního odpadu, který původce odpadu sám nezpracuje, mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s takovým odpadem před jeho vznikem.

   Při provádění stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

   S nebezpečným odpadem bude nakládáno v souladu s § 5 vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a dalšími platnými předpisy. Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby. O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence. Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace stavby (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich odstranění (potvrzení od oprávněných osob). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČ oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

   Veškerý stavební materiál bude zabezpečen tak, aby nedošlo k jeho splavení při zvýšených povodňových průtocích. Po ukončení stavebních prací bude veškerý stavební materiál a odpad odvezen z těchto pozemků. Požadujeme zachovat stávající niveletu terénu v záplavovém území vodního toku (terén nebude navyšován). Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.

p) Stavba bude provozována na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje.

q) Vodoprávní úřad Kolín bude pořádán o schválení nového kanalizačního řádu.

r) Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby fáze výstavby:
   - Dle plánu kontrolních prohlídek.

VI. Stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu:

Po dokončení stavby požádá stavebník Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, o kolaudační souhlas (o povolení k užívání vodních děl § 15 vodního zákona a § 122 a násl. stavebního zákona).

VII. Ukládá stavebníkovi povinnost oznámit:

a) termín zahájení stavby,
b) název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, název a sídlo oprávněné osoby, která bude stavbu provádět - osoba vlastnící oprávnění dle § 160 stavebního zákona.

VIII. Stanovuje termín pro dokončení stavby:

Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Nebovidy, IČ 00235571, Nebovidy 75, 280 02 Kolín.

Odůvodnění:

Žadatel podal žádost o společné povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky MMR č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a to:

- Projektová dokumentace Nebovidy-parcely pro nové rodinné domy – IO 102 splašková kanalizace, IO 103 dešťová kanalizace, IO 104 vodovod“, kterou vypracovala společnost SATER PROJEKT, Plynárenská 671, 28002 Kolín, autorizoval Petr Bareš, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství, specializace na stavby zdravotně-technické, ČKAIT 0013670, datum 11/2020.
- Hydrogeologickým posudkem - vyjádření osoby s odbornou způsobilostí dle § 9 odst. 1 vodního zákona „Vsakování dešťových vod“ vypracovala GEOLOGICKÁ SLUŽBA s.r.o., Studentská 235/17 290 01 Poděbrady, odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, č. 1824/2004, datum 06/2020.
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování vydané Městským úřadem Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, ze dne 01.02.2021 pod čj. MUKOLIN/OIÚP 8235/21-sidnv1.
- Souhlas s činnostmi v ochranném pásmu vydala společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, dne 07.07.2021 pod zn.č. 0101560538.
- Vyjádření vydal Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha, ze dne 12.11.2021 pod zn.č. 5574/2021.
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu požární ochrany na úseku požární ochrany vydal ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín, dne 11.03.2021 pod ev.č. KO-230-2/2021/PD.
- Vyjádření Krajské hygienické stanice, Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 17, 128 01 Praha, ÚP Kolín, dne 24.11.2021 pod čj. KHSSC 56679/2021.
- Stanovisko vydal gn gasnet, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, dne 05.02.2021 pod zn.č. 0502302418.
- Stanovisko vydalo Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, dne 21.04.2021 pod čj. PLa/2021/014645.
- Vyjádření Městského úřadu Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, 25.02.2021 pod čj. MUKOLIN/OZPZ 8553/21-novy a ze dne 04.11.2021 pod čj. MUKOLIN/OZPZ 102063/21-Tv.
- Vyjádření Městského úřadu Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, ze dne MUKOLIN/OD 8233/21-noj ze dne 01.02.2021.
- Závazné stanovisko vydalo Krajské ředitelství policie Středočeského okraje, ÚP Kolín, Dopravní inspektorát, dne 17.02.2021 pod čj. KRPS-24793-1/ČJ-2021-010406.
- Vyjádření ENERGIE AG Kolín as., Orebická 885, Kolín, ze dne 17.03.2021 pod čj. O21070143737.
- Vyjádření vydala společnost CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, dne 29.03.2021 pod čj. 602716/21.
- Vyjádření vydalo Vodohospodářské sdružení, Havelcova 70, 28000 Kolín, dne 14.06.2021 pod čj. VHS-046-/2021.
- Vlastníci pozemků podepsali situaci a dali souhlas s výstavbou sítí.
- Potvrzení o vyvěšení oznámení o zahájení řízení na úřední desce Kolín a obec Nebovidy.

Vodoprávní úřad oznámil veřejnou vyhláškou dne 29.10.2021 zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, neboť podle § 144 správního řádu se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení

mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že účastník řízení může uplatnit námitky podle § 114 stavebního zákona proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Projektová dokumentace Nebovidy-parcely pro nové rodinné domy – IO 102 splašková kanalizace, IO 103 dešťová kanalizace, IO 104 vodovod“, kterou vypracovala společnost SATER PROJEKT, Plynárenská 671, 28002 Kolín, autorizoval Petr Bareš, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství, specializace na stavby zdravotně-technické, ČKAIT 0013670, datum 11/2020.

Projektová dokumentace stavby řeší:

Napojení nové lokality na vodovod a kanalizaci a vytvoření nové retenční nádrže pro akumulaci dešťových vod. Součástí stavby budou přípojky vodovodu a kanalizace, a to v rozsahu dle platných vyjádřeních.

Hydrogeologickým posudkem - vyjádření osoby s odbornou způsobilostí dle § 9 odst. 1 vodního zákona „Vsakování dešťových vod“ vypracovala GEOLOGICKÁ SLUŽBA s.r.o., Studentská 235/17 290 01 Poděbrady, odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, č. 1824/2004, datum 06/2020.

Závěr:

Záměr žádným podstatným způsobem neovlivní režim podzemních voda ani jejich kvalitu.

K záměru stavby vydal závazné stanovisko Městský úřad Kolín, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, ze dne ze dne 01.02.2021 pod čj. MUKOLIN/OIÚP 8235/21-sidnv1.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Radek Smutný
vedoucí odboru životního
prostředí a zemědělství

Rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne _____ Sejmuto dne _____

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Správní poplatek:
Správní poplatek se nevyměřuje podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Doručuje se:
Účastníkům řízení společného řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona:
SATER - PROJEKT s.r.o., Plynárenská č. p. 671, Kolín IV, 28002 Kolín 2

Účastníkům řízení společného řízení podle § 94k písm. c) stavebního zákona:
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín 2
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9
Energie AG Kolín a.s., Legerova č. p. 21, Kolín III, 28002 Kolín
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno 2
Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., referát archeologické památkové péče, Letenská 123/4, 118 01 Praha 1
Vokoun Vladimír, Lipanská 391, 280 02 Kolín
Vokounová Alena, Lipanská 391, 280 02 Kolín
Vodohospodářské sdružení Kolín, Havelcova č. p. 70, Kolín III, 28002 Kolín 2

Dotčené orgány:
Odbor investic a územního plánování

Odbor dopravy
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze územní pracoviště Kolín, Dittrichova č. p. 329/17, Nové Město, 12000 Praha 2
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní pracoviště Kolín, Jana Palacha č. p. 1970, 27201 Kladno 1
MěÚ Kolín, odbor životního prostředí, Karlovo nám. 78, 28012 Kolín

Účastníkům společného řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona-vlastníci sousedních pozemků identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v KN:
Pč. 148/19, 853, 852, 851, 850, 849, 848, 826/1 160/74, st. 366, 160/72, 160/89, 160/87, 160/88, 160/90, 160/113, 160/66, st. 293, 156, pč. 152/35 v k.p. Nebovidy.

Ostatní:
Obec Nebovidy, IČ , Nebovidy 75, 280 02 Kolín **(se žádostí o vyvěšení po dobu 15 dnů a zaslání zpět MěÚ Kolín, OŽPZ)**

Kancelář úřadu oddělení hospodářské správy. Karlovo nám. 78, 280 02 Kolín **(se žádostí o vyvěšení po dobu 15 dnů a zaslání zpět MěÚ Kolín, OŽPZ)**