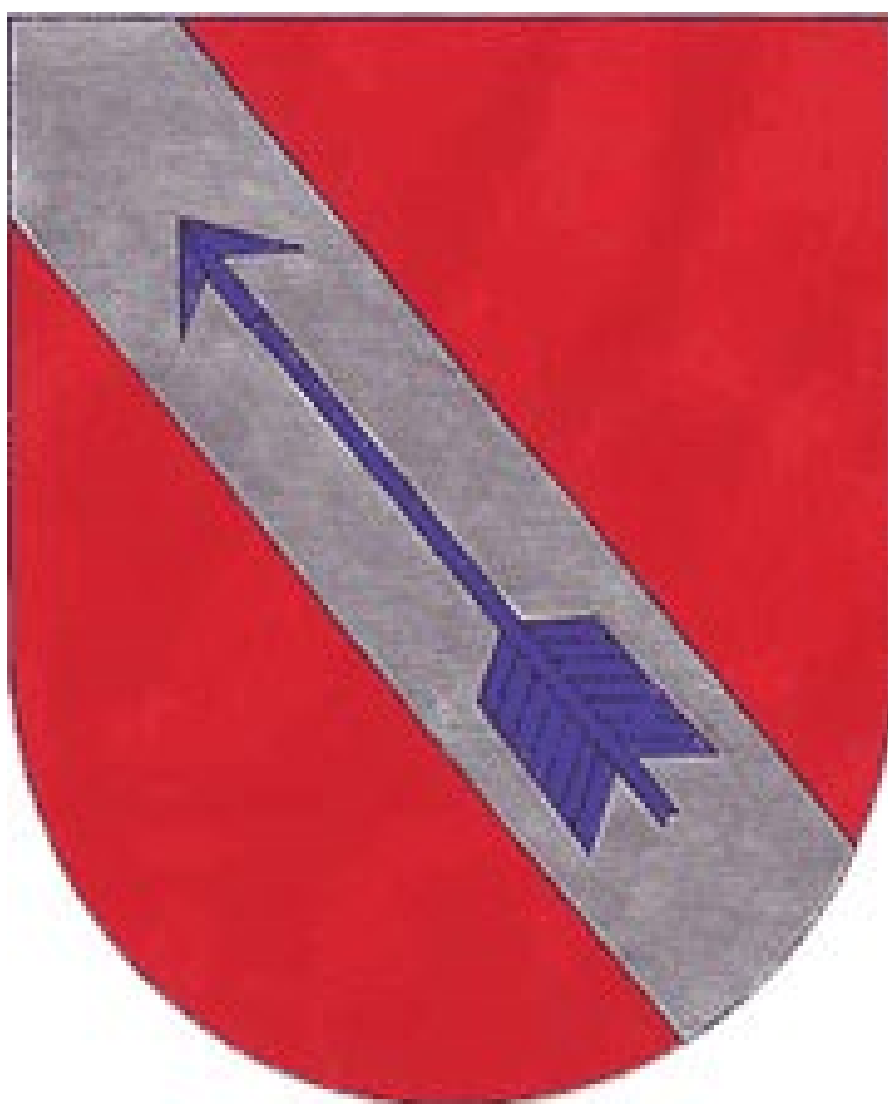


**STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ
PLÁN OBCE
NEBOVIDY
PRO OBDOBÍ LET 2020-2030**



Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

Obsah

1 Úvod.....	3
2 Charakteristika obce.....	4
2.1 Základní údaje.....	4
2.2 Obyvatelstvo.....	5
2.3 Popis obce a jejího okolí.....	7
2.4 Druhy pozemků (ha)	8
2.5 Historie obce Nebovidy	10
2.6 Komunitní život v obci.....	13
2.7 Přehled dotací 2015 - 2020.....	17
2.8 Infrastruktura obce a rozvojový plán.....	18
2.8.1 Priorita č. 1 – budování chodníků.....	18
2.8.2 Priorita č. 2 – Veřejné osvětlení	18
2.8.3. Priorita č. 3 – Rekonstrukce sportovního areálu TJ Nebovidy	18
2.9 Občanská vybavenost.....	19
2.10 Hospodářství obce	21
2.11 SWOT analýza.....	25

Obec Nebovidy

Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

1 Úvod

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy je základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje. Aktivita jsou plánovány v horizontu deseti let.

K strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci.

Účel a význam plánu rozvoje:

Hlavním účelem je poskytnout nástroj pro řízení rozvoje obce. To znamená vytvořit harmonogram akcí, systém monitorovacích ukazatelů a navrhnout strukturu financování tak, aby byla zajištěna co nejvyšší míra transparentnosti při řízení rozvoje území.

Plán rozvoje je tedy dokumentem, jehož účelem je řádně a jednoznačně informovat veškeré subjekty (občany i firmy) o záměrech zastupitelstva ohledně směřování budoucího vývoje a ve spolupráci s nimi stanovit dobrovolně závazné mantinely rozvoje, které zabrání schvalování náhodných a nekoncepčních akcí, čímž se sníží nejen manažerské riziko současného a budoucího zastupitelstva, ale i všech ostatních subjektů, kteří plánují jakoukoliv činnost v zájmovém území obce.

Dále je plán rozvoje vhodnou pomůckou při řízení financí a rozpočtu obce, která umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům, protože žadateli o dotaci umožňuje poukázat, že při realizaci investiční (neinvestiční) akce se nejedná o nahodilou činnost, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje obce.

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy by se měl stát otevřeným dokumentem, který bude reagovat na aktuální situaci jak v obci, tak ve společnosti. Zastupitelstvo by mělo tento plán alespoň jednou do roka revidovat a aktualizovat.

Obec si stanovila svoje základní priority:

Priorita č. 1 – Bezpečnost v obci

Priorita č. 2 – Občanská vybavenost

Priorita č. 3 – Veřejné osvětlení

Obec Nebovidy

Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

2 Charakteristika obce

2.1 Základní údaje

Kontaktní informace obce:

Název:	Obec Nebovidy
Adresa:	Nebovidy 75, Kolín 280 02
IČO:	00235571
Právní forma:	801 - Obec
OKEČ:	84110 - Všeobecné činnosti veřejné správy
Datum vzniku:	01.01.1998
Základní územní jednotka:	533521 - Nebovidy
Statutární zástupce:	Ing. Jaromír Kašpar, starosta obce

Základní statistické údaje:

Počet obyvatel k 1.1.2020:	704
Pošta:	NE
Mateřská škola:	NE
Základní škola:	NE
Plynovod:	ANO
Kanalizace včetně ČOV:	ANO
Veřejný vodovod:	ANO
Sbor dobrovolných hasičů:	NE
Stavební úřad:	Městský úřad Kolín - Stavební úřad
Finanční úřad:	Finanční úřad pro Středočeský kraj – územní pracoviště Kolín
Úřad Práce:	Úřad práce - Kontaktní pracoviště Kolín
Živnostenský úřad:	Kolín
Pověřená obec:	Kolín
ORP	Město Kolín

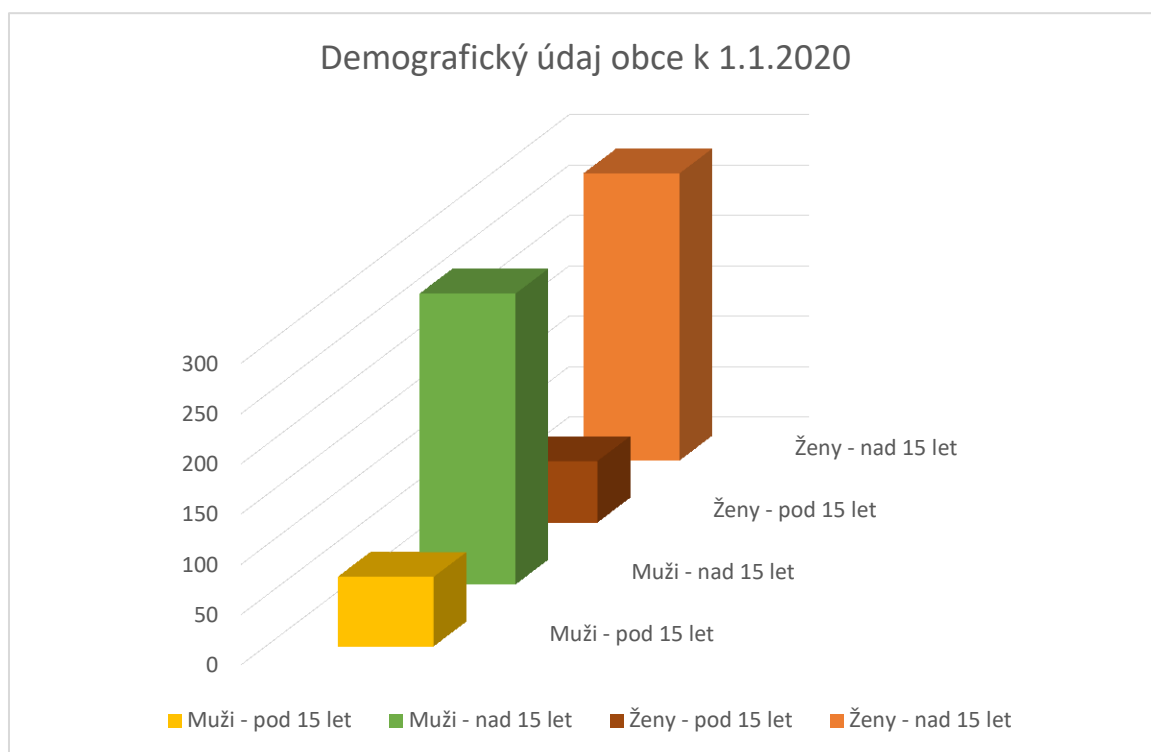
Obec Nebovidy

Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

2.2 Obyvatelstvo

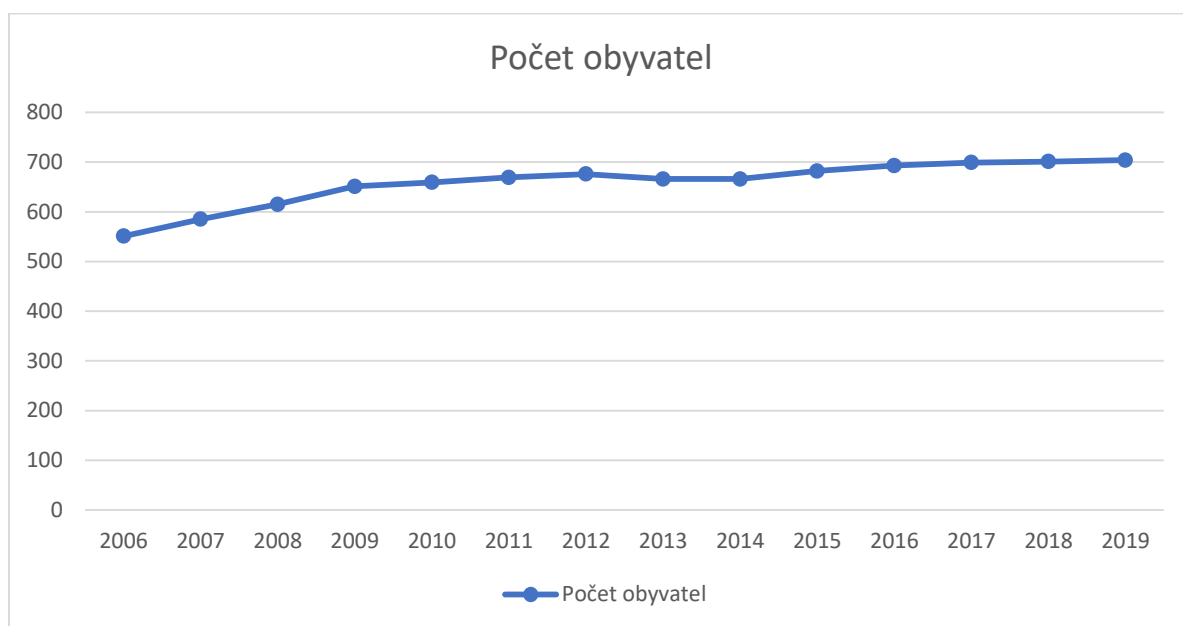
V obci k 1.1.2020 žilo 704 obyvatel. Obyvatelstvo se skládá ze 130 dětí a 574 mladistvých a dospělých.



Zdroj: ČSÚ

Obec Nebovidy
Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy



Zdroj ČSÚ

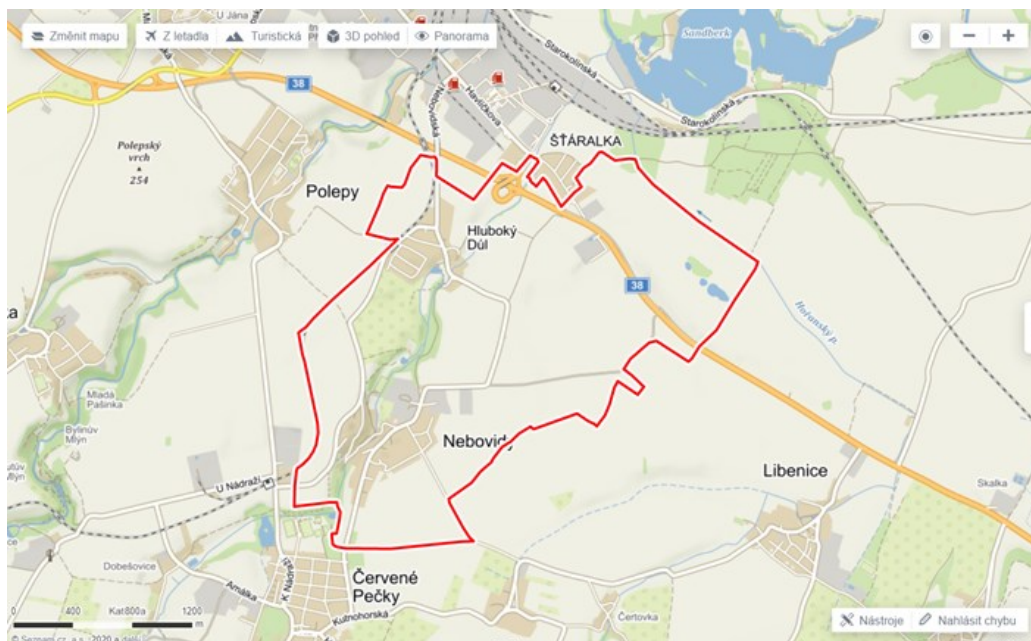
Vzhledem k velikosti obce a její nadstandartní občanské vybavenosti je kolísavý nárůst obyvatel zcela přirozený. Obec se snaží stále zajišťovat lepší technickou i sociální vybavenost pro své občany a docílit tak nadstandardní životní úrovně a budoucího vztahu k venkovu i pro možné navýšení zájmu o život v ní. Důkazem je i tento strategický rozvojový plán.

Obec Nebovidy
Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

2.3 Popis obce a jejího okolí

Obec Nebovidy leží v těsném sousedství Červených Peček, asi 4 km jižně od Kolína a necelých 6 km severozápadně od Kutné Hory ve Středočeském kraji. Na území obce je také místní část Hluboký důl. Nachází se v nadmořské výšce 278 m n.m.



V obci Nebovidy se nachází také Barokní márnice, přízemní stavba čtvercového půdorysu krytá vysokou valbovou střechou, byla postavená v roce 1757. K dalším pamětihodnostem se zde řadí ještě pseudobarokní kaple z roku 1904 a latinský kamenný kříž s nápisem LETA 1672. K tomuto kameni se váží dvě místní pověsti, ale ani jedna nekoresponduje s uvedeným datem. První ho spojuje s husitskými bouřemi, druhá s pobytem husarů ve zdejší obci ve 2. polovině 19. století. Podle pověsti se měl vsadit husar, že se trefí kulí vypálenou z pistole mezi vztyčené prsty kamaráda na protější mezi. Kámen má být dokladem, že se mu to nepovedlo.

Obec Nebovidy

Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

2.4 Druhy pozemků (ha)

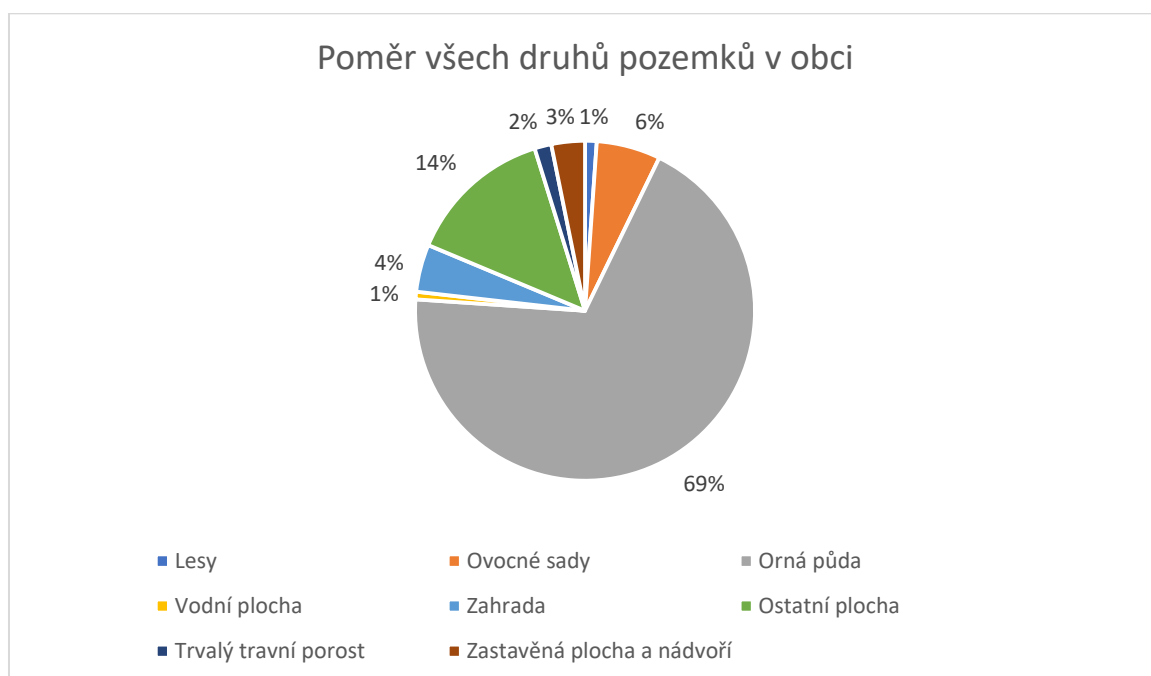
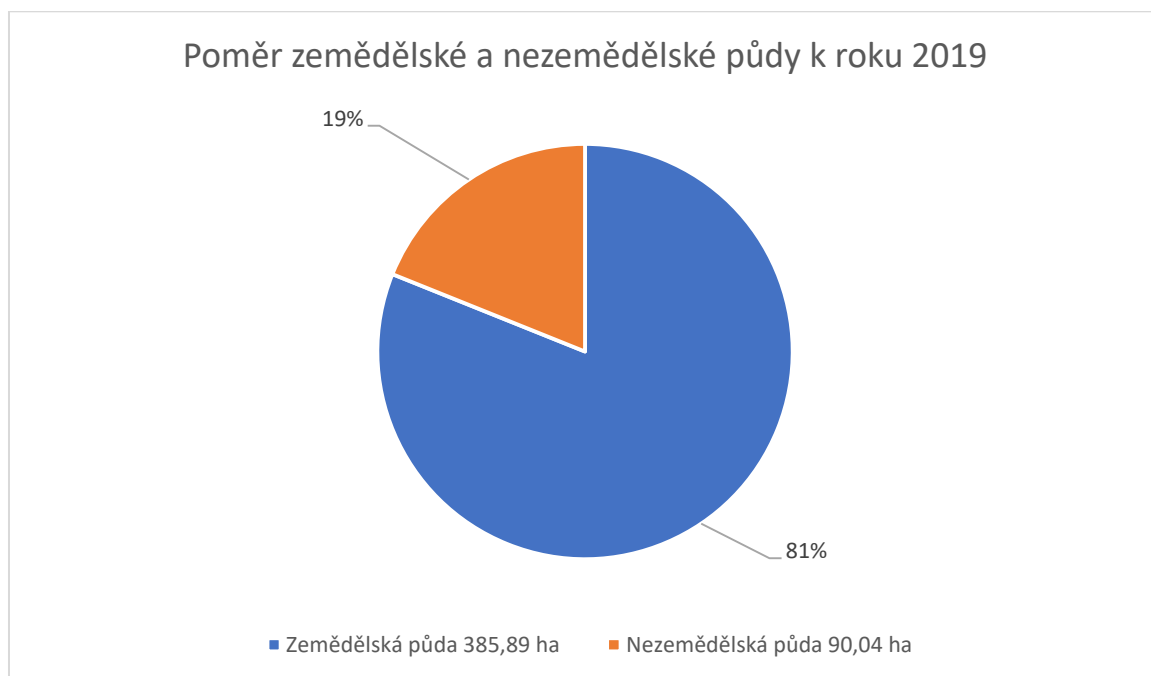
Druhy pozemků na katastrálním území obce Nebovidy.

Zemědělská půda	385,89	Nezemědělská půda	90,04
Orná půda	327,77	Lesní pozemek	5,27
Ovocné sady	29	Vodní plocha	3,44
Zahrada	21,51	Zastavěná plocha a nádvoří	15,19
Trvalý travní porost	7,61	Ostatní plocha	66,14
		Celková výměra	475,93

Obec Nebovidy
Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

Poměr pozemků v obci, na katastrálním území obce Nebovidy



Obec Nebovidy
Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

2.5 Historie obce Nebovidy

První zmínka o obci pochází z roku 1268. Na počátku 14. století náležela ves Pavlovi z Nebovid uváděnému v letech 1325-1327. V průběhu 14. století byly Nebovidy rozděleny na 2 části a při každé z nich vznikla i tvrz. Jedna část Nebovid náležela v roce 1439 Baltazarovi (Baskovi) z Nebovid a jeho bratru Kašparovi z Nebovid, zakladateli zemanské rodiny Kašpárků z Nebovid. V této době se zde také poprvé připomíná tvrz.

V roce 1473 převzal tuto část vsi s tvrzí, která se tehdy nazývala okrouhlá, Baltazarův syn Jindřich z Nebovid. Předek zemanské rodiny Chotuchvských z Nebovid. Jindřich již předtím získal i druhou část vsi, kde rovněž stála tvrz. Ještě v téže roce prodal celé Nebovidy Jan Plzákovi z Nebřezin, od něhož v roce 1477 získal kutnohorský měšťan (tvrz v Nebovidech) Mikuláš Rezek z Veselé. V této době byla zřejmě tvrz Okrouhlá opuštěna a majitelé obývali tvrz z druhé části vsi.

O původu názvu obce existuje domněnka, že nejspíše pochází od škádlivé přezdívky obyvatel vsi, kterou je nazývali obyvatelé okolních obcí, ležících v rovině. „Nebovidé“ (Nebewige) žili totiž v údolí pod strání, a tak neviděli do dálky, ale pouze „do nebe“.

Obec Nebovidy má květnatě popsanou historii na svých webových stránkách:

<https://www.nebovidy.eu/historie-a-soucasnost>

Kostel svatého Petra a Pavla

Původní románský kostel byl vystavěn ve 12. století, od 14. století byl opevněn spolu se sousední tvrzí Okrouhlá. Kolem roku 1350 byla na objednávku kutnohorských měšťanů ubourána stará románská loď a vystavěna nová gotická, jejíž dokončení je doloženo v roce 1352. V 16. století byla za *Hanykérů ze Semína* přistavěna k severnímu boku lodi renesanční předsíň pravoúhlého půdorysu. Za faráře *Václava Františka Angioli Pardubického* byl kostel v letech 1730-33 barokně upraven, přičemž na jižní straně vznikla nová předsíň a podlouhlá oratoř, a v lodi i apsidě byla prolomena půlkruhově ukončená barokní okna. Za faráře *Františka Ignáta Gregora* pak byla v roce 1757 k západnímu průčelí přistavěna nová věž, čímž kostel definitivně ztratil svůj původní středověký vzhled, neboť byl i pokryt novou barokní omítkou. V roce 1758 se stavební vývoj uzavírá přístavbou sakristie na severní straně.

Jednolodní obdélný kostel, ukončený půlkruhovitou apsidou původní stavby ze 12. století. K ní je připojena gotická loď s renesanční čtvercovou předsíní zaklenutou jedním polem křížové klenby a barokní čtvercovou sakristií po severní straně, s barokní předsíní s panskou oratoří při jižní stěně a s dvoupatrovou, 20 metrů vysokou, hranolovou barokní věží v západním průčelí. Severní předsíň je opatřena pravoúhlým renesančním profilovaným portálem ze 16. století.

Obec Nebovidy

Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy



Nebovidská tvrz

Dolní tvrz v Nebovidech je v majetku obce a v péči zapsaného spolku Nebovidská tvrz, u kterého si lze domluvit i její prohlídku mimo pořádání kulturních akcí. Přístupné je nově objevené středověké sklepení vyhloubené v pískovcové skále, gotické sklepy v nejstarší části tvrze s pohádkovými bytostmi, svíčkárna, apatyka, kovárna a konírna s galerií. Dolní tvrz byla 30. 7. 2001 prohlášena Ministerstvem kultury kulturní památkou a zapsána do Ústředního seznamu nemovitých kulturních památek ČR. Původní gotická tvrz měla jedno či dvě obytná křídla možná i s věží, které se nacházely v jihovýchodní části dnešního půdorysu stavby. Tvrz byla obehnaná příkopem a valem. Současnou čtvercovou dispozici určila renesanční přestavba z druhé poloviny 16. století, k níž došlo za vlády rodu Hanykérů ze Semína, původně kutnohorských měšťanů, kteří zbohatli obchodem se stříbrnou rudou. Ti přestavěli své sídlo do podoby trojkřídlé jednopatrové budovy, která byla také opevněna příkopy a valy. Od severu jádro tvrze původně uzavírala zeď s bránou, vedoucí do prostoru přilehlého hospodářského dvora. Hlavním komunikačním prvkem byly dnes zaniklé dřevěné pavlače po obvodu nádvoří. Nejlépe se zachovala dispozice přízemí s průběžně řazenými obdélníkovými místnostmi, vybavenými lunetovými klenbami s hřebínky.

Obec Nebovidy

Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovídy



Významné osobnosti:

František Flos (* 27. 7. 1864 Přelouč - † 8. 1. 1961 Praha) - český učitel, dramatik, spisovatel (zakladatel dobrodružné literatury pro mládež), překladatel z francouzštiny, představitel tzv. žánrového realismu, v letech 1892-93 působil jako učitel v Nebovídech.

Obec Nebovídy
Nebovídy 75, 280 02 Kolín

2.6 Komunitní život v obci

Obec Nebovidy pořádá různorodé akce, které přispívají k posilování vzájemných vztahů mezi občany. V obci působí Klub Beseda, který pořádá různorodé akce: oslava MDŽ, vítání jara (malování vajíček, pletení pomlázek, velikonoční ozdoby), pokládání věnce k pomníku padlých, výstava ručních prací občanů, posezení u pece s občerstvením, posezení pro seniory s muzikou, lampionový průvod, dýňové občerstvení, rozsvícení vánočního stromečku, vánoční koncert v kostele, živý betlém, mikulášská nadílka, Máje. Obec se snaží aktivně podílet na udržení i vzniku nových aktivit pro dospělé i děti.

V obci působí také spolky: Nebovidská tvrz, TJ Nebovidy, Klub Beseda (sdružení seniorů).

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

Dětský den



Mikulášská



Obec Nebovidy
Nebovidy 75, 280 02 Kolí

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

Pálení čarodějnic



Drakiáda



Obec Nebovidy
Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

Rozsvěcení stromečku



Obec Nebovidy
Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

2.7 Přehled dotací 2015 - 2020

Rok	Název programu	Název akce	Náklady	Dotace
2015	13101, 13234, 34055	UP, památková péče - tvrz	245 534(UP), 500 076	12 060, 211 145, 400 000
2016	13101, 34055, 98193	UP, památková péče - tvrz, volby	117 062, 500 001, 27 320	112 000, 400 000, 27 320
2017	4222, 13101, 15011, 15974, 29947, 98071	kanalizace, vodovod, UP, volby	51 705 557, 107 707, 5 709 955, 27 181	4 086 299, 104 509, 178 187, 26 818 649, 9 365 000, 27 181
2018	4222, 13101, 15974, 98008, 98187	kanalizace, vodovod, UP, volby	185 187, 3 899 232, 111 258, 34 007, 35 454	1 000 000, 87 096, 300 836, 34 007, 35 454
2019	4222, 98348,	vodovod, volby	35 781	362 100, 35 781
2020	98024, 98193, 4122, 4213	SARS, volby, kraj oú - oprava střech, chodník	1 535 775	893 750, 94 000, 698 000, 714 133

Obec Nebovidy
Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

2.8 Infrastruktura obce a rozvojový plán

2.8.1 Priorita č. 1 – budování chodníků

Postupná rekonstrukce stávajících chodníků a výstavba nových.

Je třeba vybudovat nový chodník pro přístup k dětskému hřišti v Hlubokém Dole, kolem silnice III. Třídy, dále oprava chodníků v Nebovidech a v oprava chodníků v Hlubokém Dole. Termín uvažované realizace – dle finančních možností a dotačních výzev

Financování: ze státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) + spolufinancování obce.

2.8.2 Priorita č. 2 – Veřejné osvětlení

Výměna stávajících starých osvětlení za nová a osazení LED technologií, čímž se sníží náklady za elektřinu.

Termín uvažované realizace – dle finančních možností a dotačních výzev.

Financování: Z fondu Operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce.

2.8.3. Priorita č. 3 – Rekonstrukce sportovního areálu TJ Nebovidy

Obec má v plánu opravit klubovnu a fotbalové zázemí v Nebovidech.

Výstavba společenského domu v Hlubokém Dole.

Termín uvažované realizace – dle finančních možností

Předpokládané náklady: podle PD

- Financování – nutnost využití dotací + spolufinancování obce

Plynovod

Obec je plynofikována

Elektrická energie

Stávající vedení a zařízení distribuční soustavy je stabilizované

Telefon

v celé obci jsou provedeny telefonní kabelové rozvody. V současné době je území obce plně pokryto mobilním telefonním signálem několika operátory

Obec Nebovidy

Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

2.9 Občanská vybavenost

Obec disponuje ohledem na její velikost a počet jejích obyvatel, dobrou občanskou vybaveností. Na jejím území se nachází zahradní altán, společenský místnost-Hluboký Důl, knihovna, prodejna potravin a smíšeného zboží, pohostinství, hřbitov, dětské a víceúčelové hřiště. Mimo základní občanskou vybavenost jsou v obci i aktivní spolky, a to například sokol, sdružení rodičů.

Obec Nebovidy nadále plánuje s vybudováním nové technické infrastruktury pro své občany a také s obnovou té stávající.

Bydlení

V obci se nachází převážně bydlení venkovského typu.

Zdravotnictví

Obec nemá vlastní zdravotnické zařízení ani ambulanci lékaře. Praktický lékař pro dospělé je v Kolíně, rovněž i dětský lékař.

Místní podnikání

V Obci Nebovidy působí drobní podnikatelé. Možnost podnikání na území Obce je regulováno požadavky územního plánu.

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

Podnikatelské subjekty

	Hospodářská činnost
Celkem	88
Zemědělství, lesnictví, rybářství	12
Zpracovatelský průmysl	9
Stavebnictví	18
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	13
Doprava a skladování	1
Ubytování, stravování a pohostinství	6
Činnosti v oblasti nemovitostí	2
Profesní, vědecké a technické činnosti	11
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	1
Ostatní činnosti	5
Nezařazeno	2
Státní organizace – počet subjektů	0
Akciové společnosti – počet subjektů	1
Obchodní společnosti – počet subjektů	15
Podnikatelé-fyzické osoby-počet subjektů	118
Svobodná povolání-počet subjektů	7

Obec Nebovidy

Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

2.10 Hospodářství obce

Zastupitelstvo obce se skládá ze 7 členů a vedení obce zastává starosta spolu s jedním místostarostou.

Samospráva obce:

Vedení obce:	
Starosta obce	Ing. Jaromír Kašpar
Místostarosta obce	Vladimír Horyna

Zastupitelstvo obce:
Šárka Volencová
Milan Svoboda
Tomáš Doubrava
Milan Vácha
Antonín Koubský

Finanční výbor:	
Milan Svoboda	Předseda výboru
Tomáš Doubrava	Člen výboru
Milan Vácha	Člen výboru

Kontrolní výbor:	
Antonín Koubský	Předseda výboru
Šárka Volencová	Člen výboru
Martin Kobolka	Člen výboru

Obecně závazné vyhlášky, nařízení a povinné informace jsou vyvěšeny na oficiální stránce obecního úřadu Nebovidy.

<https://www.nebovidy.eu/vyhlasky-zakony>

Obec Nebovidy

Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

Rozpočet obce Nebovidy se skládal z daňových příjmů (10 199 649,-Kč), nedaňových (903 682,-Kč), kapitálových (30 650,-Kč) a přijatých transferů (540 081,-Kč).

Příjmy za rok 2019 byly 11 674 062,-Kč a výdaje 4 588 817,-Kč.

Obec ze svého rozpočtu v roce 2019 vydala své prostředky především na posílení obecní infrastruktury, a to následovně:

Platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech	645 552,00
Ostatní osobní výdaje	48 647,00
Odměny členů zastupitelstev obcí a krajů	795 611,00
Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	303 058,00
Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	129 572,00
Odměny za užití duševního vlastnictví	0,00
Ochranné pomůcky	3 409,00
Knihy, učební pomůcky a tisk	0,00
Drobný hmotný majetek	105 523,00
Nákup zboží (za účelem dalšího prodeje)	1 452,00
Nákup materiálu jinde nezařazený	183 417,00
Úroky vlastní	182 584,00
Poplatky dluhové služby	
Studená voda	1 799,00
Plyn	33 452,00
Elektrická energie	106 316,00
Pevná paliva	0,00
Pohonné hmoty a maziva	71 603,00
Poštovní služby	1 949,00
Služby elektronických komunikací	25 604,00
Služby peněžních ústavů	41 757,00
Nájemné	5 777,00
Konzultační, poradenské a právní služby	21 780,00
Služby školení a vzdělávání	1 815,00
Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi	72 889,00
Nákup ostatních služeb	1 319 233,00

Opravy a udržování	120 463,00
Programové vybavení	
Cestovné (tuzemské i zahraniční)	221,00
Pohoštění	10 609,00
Ostatní nákupy jinde nezařazené	
Poskytnuté náhrady	
Výdaje na dopravní území obslužnost	94 000,00
Věcné dary	8 601,00
Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	0,00
Neinvestiční transfery spolkům	117 121,00
Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	0,00
Neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím	0,00
Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	80 560,00
Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům	
Budovy, haly a stavby	25 200,00
Stroje	
Celkem	4 559 574,00

Obec Nebovidy se již několik let snaží udržet přebytkový rozpočet, což je jasným důkazem dobrého hospodaření s penězi zastupitelstvem obce, které je pak schopné financovat deficitní rozpočty při větších investicích. Obec se snaží získávat finanční prostředky z dotačních fondů, které pomáhají ke zkvalitnění života v obci a posílení obecní infrastruktury. Obec je tedy schopna financovat případné spoluúčasti dané dotačními fondy.

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

Soustava informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU):

Monitoring hospodaření obcí je založen na sledování soustavy informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU) u jednotlivých obcí a jimi zřízených příspěvkových organizací, přičemž za zásadní ukazatele jsou považovány ukazatel celkové likvidity a ukazatel podílu cizích zdrojů k celkovým aktivitám. Výsledky obce Nebovidy za rok 2015-2018 jsou následující.

Informační ukazatel	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018
Počet obyvatel obce	620	637	653	674
Příjem celkem (po konsolidaci)	9 898 702	12 313 422,00	50 175 146,00	11 632 636,00
Úroky				
Uhrazené splátky dluhopisů a půjčených prostředků	865 059,00	825 784,00	785 052,00	2 485 056,00
Dluhová služba celkem				
Ukazatel Dluhové služby	%	%	%	%
Aktiva celkem				
Cizí zdroje				
Stav na bankovních účtech celkem	9 880 945	13 308 742,00	15 270 486	14 408 086
Úvěry a komunální dluhopisy			17 000 000,00	
PNFV a ostatní dluhy				
Zadluženost celkem				
Podíl zadluženosti na cizích zdrojích				
Oběžná aktiva				
Krátkodobé závazky				
Monitorující ukazatel				
Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům	%	%	%	%
Celková likvidita				

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

SIMU se vypočítává z předložených finančních a účetních výkazů a vyhodnocuje výsledky výpočtu. Obec, jejichž ukazatel celkové likvidity je k 31.12. daného roku v intervalu $<0;1>$ a zároveň podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům vyšší než 25 % jsou osloveny dopisem ministra financí a požádány o zdůvodnění tohoto stavu a o stanovisko zastupitelstva dané obce.

V tomto ohledu obec splňuje podmínky finančního zdraví, protože v každém výše uvedeném roce obec výrazně splňuje dané podmínky v rámci hospodaření.

2.11 SWOT analýza

Analýza silných a slabých stránek je standardní metodou strategického řízení subjektu (firmy, obce, neziskové organizace i sportovního klubu). Vychází z rozpoznání vnitřních slabých a silných stránek (předností daného subjektu) i z pochopení vnějších příležitostí a hrozeb, kterým musí v současné době i v nejbližší budoucnosti pravděpodobně čelit. Základní myšlenka vychází z rozdělení vnitřních faktorů na silné a slabé stránky a z rozdělení vnějších faktorů na příležitosti a hrozby. Tudíž i my jsme SWOT analýzu zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí obce, které bude potřeba řešit.

Metoda má své opodstatnění z následujících důvodů:

- je obecně známá, informace o situaci v organizaci členěné podle SWOT jsou jasné a přehledné;
- není příliš náročná na čas spojený se sběrem dat;
- se sice jeví jako příliš statická, ale v současných podmínkách obce (údaje, jež jsou k dispozici) nebylo možné jinou analýzu použít.

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

Silné stránky • Obec je položená ve velmi dobré krajině, leží v blízkosti občanské vybavenosti, v okolí obce je hezká krajina a klidné prostředí pro život • přítomnost silnice první třídy – tah na velká města. Dobrá dopravní dostupnost a obslužnost obce • dostupné způsoby informování obyvatel – webové stránky obce • snaha zlepšovat občanskou vybavenost, technickou infrastrukturu a přírodní bohatství v obci • velmi dobré hospodaření s rozpočtem obce • občanská vybavenost a místní spolky • spolupráce stávajících zastupitelů a jejich ochota řešit stávající problémy	Slabé stránky • nedostatečná výše rozpočtu k plnění větších investic za účelem zkvalitnění občanské vybavenosti
Příležitosti • Rekonstrukce veřejných prostranství • Zvyšování bezpečnosti v obci • Zkvalitňování občanské vybavenosti • Zvyšování atraktivity obce • Využití dotačních zdrojů z národních a evropských programů • Vytváření rezerv, díky dobrému hospodaření s rozpočtem obce • Nárůst počtu obyvatel • Posilování vazeb mezi obyvateli • Péče o přírodní bohatství • Bližší spolupráce s místními spolky	Hrozby • Nezískání dostatku grantových finančních prostředků, což povede k neuskutečnění plánovaných akcí • Předpoklad nižšího výběru daní, který může vést ke snižování financí obcím. • Trvalé stížnosti a jejich neřešení, nečinnost OÚ • Nespokojenost a nezájem občanů při vytváření lepšího prostředí v obci i jejím blízkém okolí, pomalé a nedostatečné sdělování informací a šíření nepodložených fám. • Občané se nepřihlásí k trvalému pobytu, což znamená pro obec výrazné finanční ztráty • Ztráta důvěry v řídicí strukturu obce • Zkreslování situací a skutečností • Zvyšující se byrokracie ve státní správě, která se musí nutně odrazit v nepřiměřené byrokracii v obci • Neochota občanů plnit zákonem dané povinnosti (platby za svoz odpadu, poplatky za psy apod.) • Ztráta vztahu k venkovu v případě rychlého nárůstu počtu obyvatel

Obec Nebovidy

Nebovidy 75, 280 02 Kolín

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy

K tomu, aby se příležitosti mohly přeměnit do podoby cílů a jejich následné realizace je potřeba získat co nejširší základnu občanů a k tomu zaměřit i činnosti zastupitelů a ostatních sdružení (spolků) v obci. K tomuto je potřeba mít neustále na paměti:

- Přístup k novým poznatkům (zejména o grantech a dotacích, ale i nových zákonech dalších předpisech, které ovlivňují práci zastupitelů a dění v obci), neustálé vzdělávání a dotahování věcí do zdárného konce
- Aktivní řízení, nebát se vystupovat rozhodně, pokud je to v zájmu VŠECH občanů obce
- Převádění zbývajících rezerv
- Upevňování povědomí o činnosti OÚ u občanů
- Odpovědnost jednotlivců (zastupitelů a dalších osob, podílejících se na rozvoji obce)
- Společenský život, kulturní a sportovní setkávání
- Analýza stavu – hodnocení průběhu a stavu jednotlivých akcí

Zastupitelstvo obce usilovně pracuje na sestavování a plnění obecních priorit, které si dávají za cíl zkvalitňovat život v obci. Všeobecně se počítá s dalším nárůstem prioritních oblastí a aktualizací tohoto strategického rozvojového plánu. Zastupitelstvo obce je seznámeno s možnostmi získávání dotací ze strukturálních a národních fondů a věří, že je obec Nebovidy schopna tyto možnosti využít.

Strategický rozvojový plán obce Nebovidy byl schválen zastupitelstvem dne 29.10.2020 usnesením č. 11.

.....
Ing. Jaromír Kašpar
starosta obce

Obec Nebovidy
Nebovidy 75, 280 02 Kolín

