



Nebovidské listy

Vydává Obec Nebovidy

PODZIM/2017

Vážení spoluobčané.

Po delší době se na Vás obracím opět především s praktickými informacemi.

Kanalizace: Kanalizaci se zdárně podařilo dokončit. Proběhlo kolaudační řízení a v tuto chvíli pouze čekáme na kolaudační rozhodnutí. To znamená, že každý, kdo ještě není připojen se již fyzicky může připojit. Termín připojení jednotlivých kanalizačních přípojek je dán do konce května 2018. Připomínám, že do tohoto termínu je připojení zdarma, hradit budete pouze každý svůj projekt připojení od domu do hlavního řádu. **Kdykoli po tomto termínu bude poplatek za připojení 30 tis.Kč.** Projekty jednotlivých přípojek jsou také již hotové a v současné době vyřizujeme st. povolení. Částka za projekt je 3025,- Kč a již nyní jej můžete na OÚ, popř. převodem na náš účet 10828151/0100 s variabilním symbolem popisného čísla, uhradit. Částka za stočné není zatím známá, probíhá výběrové řízení na provozovatele kanalizace. Provedení nového výběrového řízení, bylo podmínkou dotace. Předpokládaný termín dokončení VŘ je konec tohoto roku. Celkové náklady na výstavbu kanalizace byly 50 mil. Kč. Z toho byla dotace z OPŽP ve výši 27 mil.Kč a podařilo se i získat dotaci ze středočeského kraje ve výši 4 mil. Kč. Na dofinancování celkových nákladů jsme si museli vzít úvěr u KB ve výši 11 mil. Kč a zbytek cca 8mil.Kč byl placen z obecního rozpočtu. Pro zajímavost uvádím i výši úroku úvěru, který je 0,56%.

Další informace se týká výstavby vodovodu v Hl. Dolu. Předpokládám, že dokončení hlavního vodovodního řádu bude v době vydání těchto Nebovidských listů, hotovo. Dalším krokem bude propojování jednotlivých vodovodních přípojek. Každý z majitelů dotčených nemovitostí, byl osloven projektantkami, které řešili každou přípojku zvlášť a majitelé byli předběžně seznámeni s technickým řešením. U někoho, u koho bylo provozovatelem vodovodu – VODOSem Kolín, odsouhlaseno, byl vodoměr umístěn do sklepa u někoho do vodoměrných šachet. Na dodavatele šachet jsme s provozovatelem vodovodu, provedli poptávkové řízení a z deseti firem byla vybrána firma s nejnižší cenou, která je 8,5tis.Kč. Další náklady na přípojky jsou rozloženy takto. Dle zákona hradí část majitel vodovodu, což je obec a část majitel připojované nemovitosti. Obec hradí armatury včetně vodoměru (cca 8.tis.Kč), zbytek, tj. výkopové práce včetně uvedení povrchů do původního stavu, připojovací trubky a vodoměrné šachty, hradí majitel nemovitosti. V současné chvíli řešíme s dodavatelskou firmou, jakým způsobem se budou jednotlivé přípojky dělat. Zda necháme prostor pro možnost si výkopové práce na svém pozemku udělat vlastními silami a tím ušetřit nějaké náklady. (Výkop pro trubku musí být v hloubce 160 cm, vodoměrná šachta má průměr 120 cm a je umístěná v hloubce 160 cm, včetně podsypu pískem, popř. betonem.) Výkopové práce vlastními silami musí být koordinovány s firmou, aby bylo možné přípojky připojovat v daném termínu. Z důvodu záruk na dílo, doporučuji nechat vše na firmě.

DŮLEŽITÁ INFORMACE – Cena přípojky bude naceněna ke každé nemovitosti zvlášť. Každá přípojka je jinak dlouhá, s jinými povrchy a podle toho bude i cena rozdílná. Sledujte prosím naše internetové stránky, popř. aplikaci, kde zpracování cenových nabídek oznámíme, poté ji bude nutné na OÚ uhradit a teprve po úhradě bude přípojka realizována. Po dokončení celého vodovodu včetně přípojek, jsou plánovány nové povrchy některých komunikací v obci a po dokončení povrchů již nebude možno se k vodovodu minimálně 5 let připojit. Ti, kteří ještě váhají, zda přípojku ano či ne, přestože mají podepsanou přihlášku, na tuto skutečnost raději ještě jednou upozorňuji. Není nutné vodu odebírat, neplatí se žádné paušální poplatky za vodoměry a řešit později problémy s nedostatkem vody, bez možnosti napojení, a pokud ano, tak za podstatně vyšší náklady, je určitě argumentem si vodu na pozemek nechat zavést.

Občané Hl. Dolu se jistě ptají i na dokončovací práce na komunikacích po výkopových pracích na vodovodu. Termín dokončení hlavního řádu vodovodu byl dán podmínkami dotace a to do konce tohoto roku. Přípojky je možné dělat až po kolaudaci. Přestože se podařilo s provozovatelem dohodnout povolení na připojování jednotlivých přípojek dříve a hlavní řád také dokončit před termínem, určitě se všechny přípojky do konce roku dokončit nepodaří. Proto i povrchy komunikací a jejich okolí, se budou řešit až na jaře příštího roku. Je to nepříjemné, ale budeme se s firmou snažit o co nejlepší údržbu nedokončených komunikací, aby se dalo jezdit a chodit s co nejmenším omezením. V současné chvíli nelze řešit jinak, proto Vás prosím o toleranci. Toto se týká také chodníku v ulici od hospody k žel.zastávce v Hl. Dole. Povrchy chodníku měla a bude dělat firma, která měnila elektrické vedení ze sloupů do země. Firmu (AZ Elektrostav)

jsem požádal o posečkání s dokončením povrchů chodníků až po výstavbě vodovodních přípojek. Připadalo mi nelogické nechat udělat nové asfaltové povrchy a poté je opět narušit výkopovými pracemi souvisejícími s vodovodem. Proto i Vás, kterých se tento chodník týká, prosím o toleranci. Věřím, že tyto argumenty pochopíte a nepohodlí, které Vám tímto vznikne, vydržíte.

Veřejné osvětlení v této ulici je také již hotové a dle mého názoru se povedlo. Využili jsme toho, že se měnilo elektrické vedení, které platil ČEZ a do stejného výkopu jsme položili i přívod ke sloupům veřej. osvětlení. Tím jsme ušetřili celkem dost financí na výkopových pracích. Pro ty koho to zajímá, výměna celého osvětlení v této ulici, včetně přívodního kabelu, nás vyšla na cca 250 tis.Kč. Opět, osvětlení bylo v havarijním stavu, takže by nás stejně v dohledné době výměna čekala a nevyužití možnosti ušetřit na výkopech, by byla hloupost. Do budoucna by se mělo uvažovat o výměně všech svítidel za ledkové v obou obcích, ale to samozřejmě závisí na stavu financí v obecní pokladně, která je v současné době po dvou obrovských akcích, (kanalizace a vodovod)dost vybrána. Navíc máme rozjednanou dotaci na výstavbu propojovacího chodníku mezi silnicí od hospody k železniční zastávce, kde chceme výstavbou chodníku zvýšit bezpečnost chodců pohybujících se k vlakům i do centra obce. V menším měřítku se podobný chodník provedl ve formě rozšíření krajnice silnice mezi cestičkou z Nebovid na železniční zastávku do Červených Peček. Chodníček je pouze ze zpevněného asfaltového recyklátu, ale myslím, že k bezpečnosti chodců velmi přispěje. Se správou silnic (SUS), je dohodnuto ještě rozšíření krajnice označit tak, aby byl pohyb chodců zřejmý na první pohled. Kvůli bezpečí, především dětí, i zkrácení cesty chodcům z novostaveb na Rafandě směrem do Červených Peček za zahrádkami, jsme již v minulém roce také udělali zpevněnou cestu, která je teď hojně využívána a chválena.

Důležité rozhodnutí, z mého pohledu, které jsme jako vedení obce udělali při minulém zasedání je umístění velké 240l. „popelnice“ na třídění plastového odpadu. O tomto jsem již jednal před šesti lety s firmou Nykos a.s. a EKO-KOM a.s., ale v té době byl tento způsob svozu plastového odpadu velmi nevýhodný. Situace se nyní změnila, podmínky se výrazně zlepšili, proto jsme se k tomuto kroku rozhodli. Doufáme, že přestože Vy, naši občané třídíte celkem dobře, bude plastů v komunálním odpadu ještě méně. Samozřejmě jde především o náklady za likvidaci odpadů, které stále narůstají a podle toho, co odsouhlasili naši zástupci v parlamentu, porostou ještě více a to výrazně. Kdo sleduje dění kolem odpadů ví, že bude od roku 2024 zákaz jejich skládkování. Veškerý odpad bude muset jít do spaloven a využít na teplo a výrobu energie, což je dle mého názoru určitě správný krok, ale je třeba dohodnout se spalovnami rozumné podmínky a cen za likvidaci. Již nějakou dobu tuto problematiku jako starostové řešíme, podnikli jsme kroky k založení sdružení obcí a být silným partnerem pro budoucího provozovatele spalovny. Dle informací je ve hře výstavba velké spalovny v Mělníku, kde je investorem ČEZ, který již oznámil, že s jednotlivými obcemi jednat o ceně nebude. Likvidace tříděného odpadu je nesrovnatelně levnější než netříděného, proto je důležité odpady třídit co nejlépe a každý z nás. Jde o naše peníze! Zpět k žlutým popelnicím. Do každé domácnosti bude umístěna žlutá 240l nádoba, která bude vyvážena 1x za měsíc. Množství velkých žlutých kontejnerů umístěných po obci radikálně zmenšíme, ale zatím je rušit nebudeme. Vyzkoušíme, jak budou svozy 1x měsíčně fungovat, zda budou dostačující a podle toho rozhodneme jak dál postupovat. Pokud v začátcích někomu z vás domácí nádoba na plasty nebude stačit, použijte ještě velké kontejnery, ale dle zkušeností z jiných obcí by stačit měla. Náklady na pořízení takového množství nádob jsou samozřejmě velké a nechtěli jsme jimi zatěžovat Vás, proto jsme se dohodli s firmou Nykos, která odpady sváží, na splátkách na dobu pěti let a nádoby zaplatit z rozpočtu obce. Poplatky za odpady se na příští rok zvyšovat také nebudou, zůstávají na 600,-Kč/osoba/rok. Splatné od 1.2. do 31.3. 2018.

Na posledním zasedání jsme se pro Vaši lepší a rychlejší informovanost rozhodli, pro zprovoznění aplikace do chytrých telefonů, která Vám po nainstalování dokáže do určité míry nahradit veřejný rozhlas. Aplikace je již k mání na App Store a na google play. Hledejte „Nebovidy“. Zatím je aplikace ve zkušebním provozu, ale budeme se snažit, i ve spolupráci s Vámi, rozjet ostrý provoz. Každá informace námi vložená do aplikace se Vám okamžitě zobrazí na Vašem telefonu.

Kontrola finančního úřadu. V minulých měsících proběhla finančním úřadem v Kolíně kontrola dotací na obytnou budovu tvrze za rok 2014 a 2015. (Administrátorem, včetně výběru dodavatelské firmy, byla paní Lucie Doušová). V obou případech shledali pracovnice FÚ chybu v provedení výběrového řízení na dodavatelskou firmu. Závěrem kontroly bylo konstatování, že výběrové řízení nebylo provedeno v souladu se zákonem a z tohoto důvodu FÚ vyměřil obci sankce ve výši cca 400 tis.Kč. 205 tis. navrácení části dotace a dalších cca 200 tis.Kč penále. V letošním roce nám byla opět odsouhlasena dotace z min. kultury ve výši 350 tis., kde je naše spoluúčast ve výši cca 90 tis.Kč. Tím, že jsme v poslední době investovali do kanalizace a vodovodu jak z vlastního rozpočtu, tak i úvěrů, které jsme si museli na spoluúčast k dofinancování akcí půjčit, nemůžeme si v letošním roce skoro 500 tis.Kč dovolit uvolnit. Proto jsme se na zastupitelstvu dohodli, letošní dotaci na další etapu opravy obytné budovy tvrze vrátit a práce pozastavit. Je

to opravdu nepříjemné a výsledek kontroly bude mít vliv i na další možné žádosti o dotace. Jedinou možností jak sankce zrušit, nebo alespoň zmírnit, je požádat o prominutí na ředitelství finančního úřadu v Praze, což samozřejmě uděláme, ale s nejistým výsledkem.

Závěrem mého článku bych chtěl poprosit spoluobčany o pomoc jak materiální, tak i rádcovskou. Na jaře příštího roku bychom chtěli na zahrádce obecního úřadu svépomocí postavit menší veřejnou pec na pečení chleba. Kdyby měl někdo z Vás vyřazené cihly z akumulčních kamen a byl ochotný nám je věnovat, budeme rádi. Budeme vděční i za radu a za pomoc při výstavbě.

A na úplný závěr bych rád poděkoval členkám Klubu Beseda, nejen za aktivitu při pořádání různých akcí, ale především za pomoc při úklidu a údržbě „na obecním“. Děkuji již poněkolikáté a jsem opravdu rád, že se ještě pořád najde někdo, kdo nabídne nezištnou pomoc a o to více, když tu pomoc nabídnou dříve narození, kteří už té síly mají méně.

Kvapem se nám blíží zima a tím i Vánoční svátky. Pozvánku na zpívání v kostele Vám posílají členky Klubu Beseda, těší se na Vaši účast a já, pokud se neuvidíme v kostele, Vám přeji šťastné prožití svátků, hodně klidu jak v práci, tak v rodinách a to nejen o svátcích, ale i v celém nastávajícím roce.

Jaromír Kašpar - starosta

Problematika podomního a pochůzkového prodeje

Praktiky tohoto prodeje nebudu romantizovat s představou nádherných povídek Oty Pavla, kde podomní prodejce ve filmovém podání Karla Heřmánka nabízel ledničky a vysavače od firmy Elektrolux. Tyto doby se změnily.

Dnes takovíto prodejci nabízejí zcela jiný sortiment: levnější energie nebo změnu dodavatelů, různé finanční produkty a jiné výrobky či služby třeba kominické, klempířské, ap. V poslední době i „úžasně rychlý“ internet. Málo informovaný nebo vůbec neinformovaný občan spotřebitel- zejména senior či jiná osoby v podobném postavení, jistý si svým bezpečím doma, se může ve většině případů nechat zmást, být úmyslně a špatně informovaný a poté podepíše smlouvu, kterou by nikdy jindy, pokud by měl relativní informace, nepodepsal.

Argumenty některých představitelů obcí, že toto má regulovat stát jsou zavádějící a obce v jistém slova smyslu nechávají občany napospas osudu těmto loupežníkům .
/ z televizní reklamy známe „ každý loupežník má své podmínky „ /

Stát prostřednictvím zákona občany ošetřuje právem soukromým dle Občanského zákoníku, zákonem veřejným, kdy svěřuje České obchodní inspekci a případně dalším správním orgánům dozor, kontrolu, vyšetřování a postih. Pomoc v této oblasti začínají poskytovat Obce jako takové, zaváděním Obecně platných vyhlášek.

Sami dobře víte, že po našich obcích takovíto prodejci chodí a nabízí různé služby. Nikdo je za to nemůže žádným způsobem postihnout ani kontrolovat. Žádného protiprávního jednání se nedopouští. Jdou zazvonit a snaží se různými praktikami dosáhnout cíle – získat Vaše soukromá data / např. faktury za elektřinu či plyn / a to jim stačí, dále se snaží od Vás získat „ pozvání domů „ a to ať hned nebo formou dalšího pozvání domů tzv. Objednání služby domů. Pokud se jim toto povede nikdo na ně nemůže. Všechno ostatní je tvrzení proti tvrzení. Anebo Vám dá své telefonní číslo a poté Vám prostřednictvím telefonu „ vnutí „ tzv. Distanční smlouvu na cokoli. Stačí Vás přimět říci ANO /což jim nedělá v průběhu hovoru žádný problém / a tato smlouva je platná.

Obce podomní a pochůzkové prodeje mohou zakázat a také zakazují Obecně platnou vyhláškou, kde je vymezeno co nebo kdo a kde může poskytovat jaké služby. V těchto vyhláškách jsou uvedeny i postihy za správní delikty jak dle zákona §58 odst.4 z.č. 128/2000 Sb, obcích , tak i dle zákona 200/1990Sb o přestupcích § 46 odst.1,2,3 ve znění pozdějších předpisů, v některých případech i dle z.č.40/2009 Sb.trestního zákoníku.Vyhlášky napomáhají orgánům, které mohou v těchto případech zakročit. Víme, že všichni víte, ale :

- příjemné vystupování hezky oblečené slečny či pána není zárukou úspěšné transakce
- jejich cílem je vždy získat podepsanou smlouvu a mít z toho provizi
- dostat se do vašeho obydlí s Vaším souhlasem jim zaručuje de fakto jakoukoliv beztrestnost
- jejich záminky jsou různé, řídí se místními podmínkami a situací

- NIC NENÍ LEVNÉ a VÝHODNÉ – za vše se platí !!!!

A proto : nezděte je do svého obydlí, nedávejte jim do ruky žádné doklady a faktury, neuzavírejte žádné úžasné dohody nebo smlouvy prostřednictvím telefonního hovoru, nenechte si vnutit něco úžasné výhodného. Později by jste mohli litovat nepříjemných následků.

Antonín Koubský, místostarosta obce

Lampion štěstí

Prostřednictvím mne děkují občané Hlubokého Dolu neznámému vypouštěči lampionu štěstí.

Lampion za pár korun způsobil v sobotu 21.10.2017 škodu zkratem na trafostanici v řádu několika tisíc korun a vyřadil větší část Hlubokého Dolu ze večerních hodinách od dodávky elektrickou energií. Porucha byla během dvou hodin opravena technikou ČEZ.

Antonín Koubský místostarosta

Nebovidy – Hluboký Důl volební přehled

Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky

Okrsek	Voliči v seznamu	Vydané obálky	Volební účast v %	Odevzdané obálky	Platné % hlasů	% platných hlasů
č.1	267	175	65,54	175	174	99,43
č.2	266	212	79,70	212	211	99,53
Celkem	533	387	72,61	387	385	99,48

Výsledky dle stran, koalic, hnutí dle % volených

ANO – 26,75 %, STAN – 23,37 %, SPD – 11,16 %, ODS – 8,83 %, KSČM – 8,05 %
ČSSD – 7,27 %, PIRÁTI – 6,23 %, TOP – 2,59 %, SVOBODNÍ – 1,81 %, KDU-ČSL – 1,29 %
ZELENÍ – 1,03 %, RČ, ROZUMNÍ, ODA, REAL, DSSS, SPO – 0,25%

Předseda volební komise Antonín Koubský

Klub beseda

Vážení čtenáři Nebovidských listů, chtěla bych Vás seznámit s činností Klubu Beseda. Většina všech akcí se každý rok opakuje, tak jen v krátkosti. Scházíme se každé první úterý v měsíci a je nás 17 žen a jeden muž. Pravidelně si oslavujeme MDŽ v naší klubovně, kam za námi přijde pan starosta Kašpar, každé popřeje a předá kytičku. Je to milé. Také udržujeme přátelská setkání s Klubem důchodců z Červených Peček, vzájemně se navštívíme, plánujeme a jezdíme na výlety. Na jaře před vynášením „Morany“, uklízíme u hřbitova, na návsi, u studánky a u kapličky na Hlubokém dole. Napečeme perníčky a různé velikonoční dobroty a zveme přítomné občany na čaj a svařák. Letos pan starosta pozval opět Ženský komorní sbor z Kolína do kostela v Nebovidech, protože se líbily. Na výročí osvobození naší republiky pokládáme kytici k pomníku padlých. Oživením byla prohlídka hřbitova, kterou naplánovali členové Nebovidské tvrze a my se zúčastnili. Nebovidský rodák pan Jaromír Urban nás vodil po hřbitově a seznamoval s historií. Velmi pěkně jsme se pobavily v „myslivně“ v Nebovidech, kam nás pozval myslivecký spolek. Při grilování prasátka nám bylo mezi nimi dobře. Moc děkujeme. Asi největší akcí byla „Pozvání na přátelské posezení seniorů“ při českých písničkách dne 26.8. na hřišti v Rybníčku. Nejdříve jsme napekly koláče, udělaly chlebičky a už jen čekaly kolik přijde lidí, které jsme osobně zvaly. K poslechu a tanci nám hrál pan Saša Zinzer a Josef Cikán. Úderem 15. Hodiny paní Vlasta Šancová přivítala asi 60 seniorů a popřála všem dobrou zábavu. Za chvíli jsme vzaly pana starostu do kola a už se rozjela veselá zábava. Tancovali i Ti, kterým by v tu chvíli nikdo nehádal 75 nebo 81 let. Každý dostal grilovanou klobásu, kterou zajistil OÚ s panem starostou a fotbalovým klubem Nebovidy. Moc všem děkujeme za hezké a příjemné prostředí na hřišti. Pan Maršík roznášel pivo, pilo se i víno a ke spokojenosti už nic nechybělo. I pan starosta si pochvaloval velmi podařenou akci. Kdo netancoval a nezpíval, tak si povídal se známým, kterého déle neviděl. Počasí nám také přálo, tak se akce vydařila, všichni byli veselí. Bylo to hezky strávené odpoledne a už se těšíme na další akce. Na konci tohoto roku oslaví už „Klub“ 10 let svého trvání. Na závěr bych Vás chtěla jménem OÚ a Klubu Beseda pozvat na první adventní neděli 3.12. od 15 hod. nejdříve do kostela na koncert Ženského komorního sboru z Kolína a potom na rozsvícení vánočního stromčeka. Nabídneme Vám cukroví, svařák a čaj. Těšíme se na Vaší účast.

Za Klub Beseda - Ludmila Holubová