

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Nebovidy,
konaného dne 7.11. 2011, od 17:00 hodin,
v zasedací místnosti OÚ Nebovidy**

přítomno: 8 členů

omluveno: člen

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Nebovidy bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Ing. Jaromírem Kašparem (dále jako „předsedající“). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Nebovidy zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dni, a to od 31.10.2011 do 7.11.2011. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu devíti všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námítky.

1) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana Koubského a pana Koláře a zapisovatelem paní Panicovou .

K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy určuje ověřovateli zápisu pana Koubského a pana Koláře a zapisovatelem paní Panicovou..

Výsledek hlasování: Pro (8): Kašpar, Doušová, Semenec, Sýkora, Koblík, Čermák, Kolář, Koubský

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrhy na doplnění:

- Podání žádosti o dotace – kanalizace, vodovod, chodník Č.Pečky-Nebovidy
- Žádost o prodej pozemku(Jeřábek)
- Plán zimní údržby a zakoupení techniky-traktor+příslušenství

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje následující program zasedání:

1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

2) Schválení navrženého programu

3) Obecně závazná vyhláška 4/2011

4) Podání žádosti o dotace

- zateplení budovy OÚ

- kanalizace

- vodovod

- chodník Červené Pečky - Nebovidy

5) Žádost o prodej pozemku(Jeřábek)

6) Plán zimní údržby a pořízení traktoru+příslušenství

7) Diskuse

8) Závěr

Výsledek hlasování: Pro(8): Kašpar, Doušová, Semenec, Sýkora, Koblík, Čermák, Kolář, Koubský

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3) Obecně závazná vyhláška obce Nebovidy č. 4/2011

Předsedající požádal zastupitele pana Koubského, aby seznámil přítomné s obsahem Obecně závazné vyhlášky obce Nebovidy č. 4/2011 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, nakládání se stavebním odpadem a stanovením pevných stanovišť na sběrné nádoby a kontejnery na území obce Nebovidy a místní části Hluboký Důl.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Paní místostarostka Doušová nevrhla, aby byla do OZV č. 4/2011 přidána povinnost majitelů nemovitostí uklízet si nádoby na komunální a bio odpad v den svozu, kromě chalupářů. ZO nesouhlasilo s tímto návrhem. Žádné další stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Nebovidy č. 4/2011.

Výsledek hlasování: Pro(7): Kašpar, Doušová, Semenec, Koubský, Koblka, Čermák, Kolář,

Proti (0): 0 Zdrželi se (1): Sýkora

Usnesení č. 3 bylo schváleno

4) Podání žádosti o dotace na: zateplení budovy OÚ, kanalizace, vodovod a chodník Červené Pečky-Nebovidy

Předsedající požádal místostarostku, aby informovala zastupitele o možnosti podání žádosti o dotaci z OPŽP, Prioritní osy 3, pro neziskové organizace-Udržitelé využívání zdrojů energie. Cílem podpory je zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie při výrobě tepla a elektřiny a využití odpadního tepla po vyhlášení výzvy. Podpora je realizována na celém území České republiky. Žadající subjekt musí prokázat tříletou historii své existence a být vlastníkem předmětu podpory. Příjemce podpory spolufinancuje projekt min. ve výši 10 % z celkových způsobilých výdajů projektu. Paní místostarostka navrhuje uzavření smlouvy s firmou SIGMIN, a.s. na zpracování dokumentace k podání žádosti o získání finanční dotace z Operačního programu životního prostředí, prioritní osa 3 Udržitelé využívání zdrojů energie, podoblast podpory 3.2.1 Realizace úspor energie pro projekt: „Zateplení budovy obecního úřadu“ za cenu 37 800 Kč včetně DPH + 1,5% z celkové přidělené dotace .

Zároveň navrhuje objednat u firmy SIGMIN, a.s. zpracování těchto služeb: energetický audit, energetický štítek obálky budovy, průkaz energetické náročnosti budovy, rozpočet a zakreslení nového stavu PD za cenu 79 200 Kč včetně DPH, které jsou nutné k podání žádosti.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje uzavření smlouvy č. 071111 s firmou SIGMIN, a.s. na zpracování dokumentace k podání žádosti o získání finanční dotace z OPŽP, PO 3 na „Zateplení budovy OÚ“ a zavazuje se ke spolufinancování akce. ZO schvaluje objednat u firmy SIGMIN, a.s. služby dle objednávky, nutné k podání žádosti o dotace.

Výsledek hlasování: Pro(7): Kašpar, Doušová, Semenec, Sýkora, Koblka, Čermák, Koubský,

Proti (0): 0 Zdrželi se (1): Kolář

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Předsedající dále nechal hlasovat o podání žádosti o dotaci na vybudování vodovodu na Hlubokém Dole ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství zajištěné firmou Folbeset Pllus, s.r.o. na základě mandátní smlouvy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na vybudování vodovodu na Hlubokém Dole a zavazuje se ke spolufinancování akce.

Výsledek hlasování: Pro(8): Kašpar, Doušová, Semenec, Sýkora, Koblka, Čermák, Koubský, Kolář

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Předsedající dále nechal hlasovat o podání žádosti o dotaci na vybudování kanalizace v obci Nebovidy a Hluboký Důl ze SZIF z Programu rozvoje venkova, zajištěné firmou Folbeset Pllus, s.r.o. na základě mandátní smlouvy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje podáním žádosti o dotaci ze SZIF z Programu rozvoje venkova na vybudování kanalizace v obci Nebovidy a Hluboký Důl a zavazuje se ke spolufinancování akce.

Výsledek hlasování: Pro(8): Kašpar, Doušová, Semenec, Sýkora, Koblka, Čermák, Koubský, Kolář

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Předsedající dále nechal hlasovat o podání žádosti o dotaci na vybudování chodníku mezi obcí Nebovidy a městysem Červené Pečky ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst pro rok 2012, zajištěné firmou Folbeset Pllus, s.r.o. na základě mandátní smlouvy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst pro rok 2012 na vybudování chodníku mezi obcí Nebovidy a městysem Červené Pečky a zavazuje se ke spolufinancování akce.

Výsledek hlasování: Pro(8): Kašpar, Doušová, Semenec, Sýkora, Koblka, Čermák, Koubský, Kolář

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

5) Žádost o prodej pozemku (Jeřábek)

Na základě žádosti pana Jeřábka č.j. 537/2011, ze dne 2.11.2011 o projednání ceny za schválený prodáváný pozemek p.č. 509/2 k.ú. Nebovidy, vyzval předsedající zastupitelstvo obce Nebovidy o zvážení a navrhuje prodej pozemku za cenu 60 Kč/m² s podmínkou, že pan Jeřábek zdarma věnuje Obci Nebovidy pozemek p.č. 489/4 k.ú. Nebovidy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy souhlasí s prodejem pozemku p.č. 509/2 k.ú. Nebovidy za cenu 60 Kč/m² s podmínkou, že pan Jeřábek zdarma věnuje Obci Nebovidy pozemek p.č. 489/4 k.ú. Nebovidy.

Výsledek hlasování: Pro(8): Kašpar, Doušová, Semenec, Čermák, Kolář Sýkora, Koblka, Koubský

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

6) Plán zimní údržby a zakoupení traktoru s příslušenstvím

Předsedající seznámil přítomné s návrhem Plánu zimní údržby místních komunikací obce Nebovidy a Hluboký Důl pro období 2011-2014. Zároveň navrhl koupit traktor s příslušenstvím pro snadnější údržbu obcí nejen v zimním období za cenu 430 tisíc Kč. Dále informoval o možnosti uzavření finančního leasingu s akontací.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy schvaluje Plán zimní údržby místních komunikací obce Nebovidy a Hluboký Důl pro období 2011-2014.

Výsledek hlasování: Pro(8): Kašpar, Doušová, Semenec, Sýkora, Koblka, Čermák, Kolář, Koubský

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Předsedající dále nechal hlasovat o zakoupení traktoru Belarus 320.4, včetně vybavy za cenu 430 tisíc Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy souhlasí se zakoupením traktoru Belarus 320.4, včetně vybavy za cenu 430 tisíc Kč.

Výsledek hlasování: Pro(8): Kašpar, Doušová, Semenec, Sýkora, Koblka, Čermák, Kolář, Koubský

Proti (0): 0 Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Předsedající dále nechal hlasovat o uzavření finančního leasingu na pořízení traktoru Belarus 320.4, včetně vybavy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nebovidy souhlasí s uzavřením finančního leasingu na zakoupení traktoru Belarus 320.4, včetně vybavy za cenu 430 tisíc Kč.

Výsledek hlasování: Pro(7): Kašpar, Doušová, Semenec, Koblka, Čermák, Kolář, Koubský

Proti (1): Sýkora Zdrželi se (0): 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

7) Diskuse

Předsedající otevřel diskusi

- Paní **Kaňhová** – kdo bude letos pořádat „Mikulášskou“ v Nebovidech a v případě, že není žádný organizátor, ujmou se této akce paní **Kosilková** a slečna **Kaňhová**. Obec Nebovidy uvolní na tuto akci 3 000 Kč. Stejná částka bude uvolněna SDH Hluboký Důl, rovněž na akci „Mikulášská“ (prostředky ušetřené z nevyplacených odměn ZO).
- Pan **Moták** – proč se část pozemku před panem **Kobolka, Velebilou a Beranem** prodává pouze za 100 Kč/m² (ostatní komunikace, ostatní plocha) a pozemky určené pro výstavbu RD, včetně zasilování prodává Obec Nebovidy za 900 Kč/m²? Proč se projednávání a hlasování o prodeji části tohoto pozemku účastnil pan **Kobolka**, pan **Vláša**, který není obyvatelem obce Nebovidy a nevlastí nemovitost na k.ú. Nebovidy má pocit, že se jedná o střet zájmů. Starosta odpověděl, že zastupitel pan Kobolka hlasoval o společné žádosti více žadatelů o prodeji části pozemku.
- Paní **Kaňhová** – zda by bylo možné místo stromů břízy u jejího domu vysadit ovocné stromy, navrhuje výsadbu na vlastní náklady.
- Paní **Šrámková** – zda by obec mohla pomoci při likvidaci shrabaného listí (z obecních pozemků) třeba zapůjčením nádoby na bio odpad. Jak na veřejném projednávání STACHMA KOLÍN bude Obec Nebovidy vyjadřovat svůj nesouhlas s tímto záměrem. K této diskusi se připojil i pan Moták.
- V rámci diskuse byl všemi zastupiteli odsouhlasen příspěvek na akci rozsvěcení vánočního stromčeka ve výši 1 100 Kč za ozdobu a 500 Kč za perníčky pro děti, jsou to finanční prostředky, které obec ušetří za nevyplacené odměny ZO.
- Rovněž ZO přislíbili navýšení příspěvku SK Nebovidy v rozpočtu na rok 2012 o 10 000 Kč.

10) Závěr

Předsedající ukončil zasedání v 18:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněna informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) OZV č.4/2011
- 4) Plán zimní údržby

Zápis byl vyhotoven dne: 8.11.2011

Zapisovatel: dne

Starosta:,

Ověřovatele: dne

..... dne